#####  Z Á P I S

**z  jednání pracovní skupiny ITIKV°**

**Loket, konaného dne 9. 3. 2021 14:00 hodin online**

 ----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Dne 9. 3. 2021 ve 14:00 hodin se online uskutečnilo jednání pracovní skupiny ITIKV° Loket

**Místo jednání: online platforma MEET JIT.SI https://meet.jit.si/ITIKVintegrovanářešení**

**Doba jednání:** jednání bylo zahájeno v 14:00 hodin a skončeno bylo v 15:00 hodin

**Přítomni: ITIKV°:**

Ing. Blanka Heroutová, Ing. Vladimír Tůma, Ing. Jana Michková, Mgr. Jana Těžká - ředitelka hradu Loket o.p.s., Ing. Mgr. Petr Adamec – starosta města Loket

### Program jednání:

1. Úvod, Představení

2. Projektové fiše předkladatelů

3. Úkoly pro další pokrok

4. Závěr

1. **Zahájení**

Jednání skupiny zahájila Ing. Blanka Heroutová (manažerka ITIKV°), která uvítala všechny přítomné a představila přítomné. Dále upozornila, že z jednání je pořizován zvukový záznam.

2. Diskuze nad projektovými fišemi

55 Rekonstrukce mostu ve Svatošských skalách – v místě už jeden most existuje. Podpora v ITI pouze v cestovním ruchu, projekt není prioritou města.

56 Rekonstrukce domu s pečovatelskou službou – opatření IROPpro pečovatelské domy nejsou podporovatelné v i ITI. Pro město je to zásadní projekt, objekt je v neutěšeném stavu. Dotaz na IROP – na jiné možnosti podpory.

57 Revitalizace městské zeleně – předkladatel vyzván pro doplnění mapových zákresů dopadu projektů na území. Rozpracovat jednotlivé lokality a podíly zeleně a „betonu“ aby se dal projekt specifikovat dle cíle podpory. Projektová příprava v řádu měsíců, max. povolení ke kácení. Město má zájem projekt realizovat

58 Rekonstrukce městského úřadu Loket – zástupci ITIKV°doporučují projekt rozdělit na část modernizace IT (IROP SC 1.1) a energetickou úsporu (OPŽP SC 1.1). Pan starosta zmínil, že objekt je kulturní památkou a jejich rekonstrukce jsou dost obtížné, co se týká památkové péče. Projekt doporučeno zacílit spíše do cíle IROP 4.4 památky než OPŽP. Rozsah IT je minimální, hlavním cílem je rekonstrukce objektu. K rekonstrukci zatím není připravovaná projektová příprava. Záměr je ve strategickém plánu města, ale není prioritou v rámci ITI.

59 Vybudování parkovacích ploch. Připravena PD za 15 mil. příští rok realizace. Lokalita Lužná, Nádražní a Sportovní ulice. Město se snaží auta turistů vytěsnit z centra a směrovat je na tyto parkovací místa. Dochozí vzdálenost na hrad je cca 10 minut. Projekt je nutné přepracovat na jednotlivé parkovací plochy zvlášť. Podpora je směrovaná na parkování s vazbou na dopravní obslužnost P + R, nebo s vazbou na podporu cestovní ruchu (blízkost). Druhá parkovací plocha Sportovní nemá PD a čeká se na schválení ÚP (řízení běží). Parkovací plochy jsou součástí strategického plánu města. Doporučeno rozdělit na dva projekty – plocha u nádraží do cíle 4.4 IROP. Sportovní do 2.1 IROP – tato projektová příprava bude snazší.

60 Profesionalizace IC města Loket – projekt odpovídá současným podmínkám OP. PD pro stavební úpravy v přípravě (léto 2021).

61 Revitalizace náměstí Loket – záměrem města je vytěsnit parkovaní aut z náměstí – po dokončení předmostí a terminálu. Dotaz zda má architektonická studie, nebo soutěž. Ing. Tůma uvádí, že soutěž není podmínkou. Apel na integrované vazby s dalšími projekty města pro ucelené řešení.

Podstatou je vazba – terminál – vymístění aut z náměstí - koncentrace parkování do jiné části města. Pan starosta uvádí, že projekt má politickou podporu, nicméně město v této chvíli nemá dostatek financí, proto PD zatím není zpracovávaná. Město má studii. Uvažuje o vypsání architektonické soutěže. Projekt nelze rozdělit na etapy, stavebně cca 2 roky. Město má (dle emailu ze dne 10.3.) vydané staré platné stavební povolení cca z roku 2010 na předláždění náměstí, dokonce je stavba malým kusem zahájena. Nebude to ale asi dostatečné pro podání žádosti, neboť hlavním cílem SC 2.2. je zejména Revitalizace veřejných prostranství – staveb krajinářské architektury s budováním zelené infrastruktury měst a obcí. Z hlediska připravenosti preferuje vedení města investovat spíše do projektu rekonstrukce Tovární ulice. Minitým ITI se pokusí zjistit, zda jsou již limity na určité části stavby ze strany řídícího orgánu IROP známy.

132 Rekonstrukce vybraných částí - hrad Loket - kulturní památka, investice města Loket, které je vlastníkem objektu. Projekt bude buď jeden a rozložen do etap – střecha – vnitřní prostor po jednotlivých objektech hradu tak, aby projekt nenarušil návštěvnost hradu. Délka rekonstrukce je plánovaná až do roku 2027 s možností využití pravidla N+3. Paní ředitelka uvedla, že projekt v sobě zahrnuje realizaci navazujících úkonů, které se podmiňují. Další možností je rozdělení projektu na více samostatných časově navazujících žádostí. Nelze tedy některou jeho část vyjmout a nerealizovat.

Dotaz IROP na max. délku projektu v ITI.

Dotaz na detailní činnosti projektu tak, aby bylo možno stanovit časový harmonogram i harmonogram prací, pro zařazení do strategického plánu Isg.

270 Modernizace výstavních expozic hradu Loket – pro projekt je třeba v začátku přípravy restaurátorský záměr, na základě něho poté vydá památkové péče povolení, na základě kterého lze konat VŘ na dodavatele, v případě stavebních prací poté ještě stavební povolení, nebo ohlášku.

Hrad má nyní zpracován ideový záměr expozice, který bude konzultovat se všemi zúčastněnými na městě a bude připravovat zadávací řízení pro výběrové řízení na soutěž projektu modernizace expozic.

Zpracovat ideový záměr trvá cca 1 měsíc a poté 1 měsíc na přípravu zakázky a kompletní projekt. Vysoutěženo by mělo být přelom srpen/září, kdy by měly být připravené veškeré dokumenty.

Projekt bude financován z rozpočtu společnosti hradu a paní ředitelka, jako statutární orgán, zodpovídá správní radě, která pro letošní rok schválila prostředky na PD projektu a dále podle PD se bude celá expozice měnit. Pokud se podaří projekt podpořit z ITI, společnost počítá se spolu účastí 15 % vlastních prostředků. Předkladatel byl upozorněn na předfinancování projektu. Pokud bude projekt rozdělen na etapy, je možné jej ufinancovat. Společnost nyní prostředky má, nicméně paní ředitelka nastínila současnou situaci, kdy je hrad zavřený a do rozpočtu tak ze vstupného neplynou žádné příjmy. Ze vstupného plynou veškeré prostředky, což je riziko projektu. A může nastat situace, že se společnost bude muset realizaci záměru přehodnotit.

376 Rekonstrukce Tovární ulice. PD pro SP. Zatím se řeší pozemkové vztahy se Sedleckým kaolínem, v rámci řízení se řeší jako kompenzace pozemku opěrná zeď. Projekt má napomoci cestovnímu ruchu z pohledu vodáckého turismu – pohyb ve frekventované lokalitě města, parkování pěších turistů, protože místo je nástupní branou do Slavkovského lesa. Jana Michková upozornila na podíl zeleně a parkování v projektu s ohledem na zacílení podpory projektu, zda by město poskytlo bližší informace k rekonstrukci. . Minitým ITI se pokusí zjistit, zda jsou již limity na určité části stavby ze strany řídícího orgánu IROP známy.

1. **Obecná diskuze**

Informace o dokončení dokumentů OP - září 2021, dle Usnesení Vlády č. 233

Informace o pravděpodobné výši alokace IROP pro ITIKV° cca 1 mld.

Předkladatel vyzván k zamyšlení nad priorizaci vlastních fiší z pohledu připravenost, integrované hodnoty, reálného provedení a dodání mapových zákresů projektů.

Manažerka ITIKV° znovu shrnula požadavky mini týmu ITIKV° pro další pokrok plánování a účel jednání. Termín požadavků – do konce března 2021, oba zástupci projektů přislíbili termín dodržet.

V závěru byla konstatována shoda nad prioritizací fiší města Loket.

Jednání bylo ukončeno v 15:00 hodin.

Dne: 9. 3. 2021

Zapsala: Ing. Blanka Heroutová