

Zápis z diskusního fóra

Datum konání: 21. května 2014 od 17:00 hod.
Místo konání: Karlovarská teplárenská, a.s.
Městská část: Bohatice

Dokončené projekty:

- oprava chodníku v Lomené ulici
- rekonstrukce místní komunikace Františka Halase (červen 2013)
- rekonstrukce místní komunikace Železná
- úprava dětského hřiště (v ohybu trati)

Připravované projekty:

- příprava projektové dokumentace - rekonstrukce místní komunikace Na Stezce
- parkoviště v Lomené ulici (realizace 2014)
- úprava celého areálu skateparku
- příprava projektové dokumentace - situace v oblasti konečné zastávky MHD č. 5
- příprava projektové dokumentace – křižovatka u Orlova
- úprava opěrné zdi za objektem v ul. Jasmínova

Dotazy:

Zajímá mne čistota v Bohaticích, odpadkové koše - sáčky na psí exkrementy. Areál zdraví a park v Lomené ulici slouží pro nepřizpůsobivé občany. Cyklistická stezka, od Lidlu k zastávce do Dalovic, je zde pouze jeden odpadkový koš a chybí osvětlení.

V letošním roce městu Karlovy Vary končí nevyhovující smlouva z roku 2004 s firmou zajišťující letní a zimní údržbu ve městě. V současné době již Rada města schválila vítěze výběrového řízení na zajištění úklidu ve městě s účinností od října 2014 až do roku 2019, kde v zadávacích podmínkách byla specifikována zvýšená četnost úklidů za použití strojní i manuální techniky. Odpadkové koše na žádosti občanů doplňujeme.

Správa lázeňských parků na cyklostezce ruší odpadkové koše z důvodu likvidace nepřizpůsobivými občany (koše jsou opakovaně zapalovány), odstraňuje lavičky na žádost občanů v této lokalitě. Koše byly nahrazeny odpadkovými pytli, ale ani toto opatření se neosvědčilo. Městská policie v této lokalitě zvýšila četnost kontrol, ale nebyla odhalena žádná přestupková činnost. Je zřízena služba MOS (Městská obhlídková služba), která má na starost okrajové části města, kde jsou prováděny peší kontroly.

Bydlím v Jasmínově ulici, cesta směrem dolů - ul. S. K. Neumanna je v dezolátním stavu, když pokračujete po schodech, taktéž dezolátní, když pokračujete na most, také dezolátní. Žádala jsem Magistrát města Karlovy Vary, aby mi doporučil bezpečnou cestu z Bohatic. Všechny zahrádky v této čtvrti byly vykradené. Co budete dělat se „Slaschem“, do kolika hodin je tam provozní doba? Nechceme tady ubytovny, rozdělte je i do jiných městských čtvrtí.

O dezolátním stavu těchto míst víme, ale vše je bohužel záležitostí financí. Město Karlovy Vary se snaží řešit tyto palčivé problémy postupně a s ohledem na své finanční možnosti. Městské ubytovny zde byly dvě. V ulici Fr. Halase je zrušena, zůstala ubytovna za teplárnou, která je mimo zástavbu. Zbývající ubytovny jsou soukromé objekty a město bohužel do tohoto problému nemá jak zasáhnout, je to celorepublikový problém.

Vloni jsem kritizoval Orlov a dům naproti náměstí, vedle zastávky. Orlov se likviduje, ale dům je ostuda Bohatic. Dále po stezce z Horního nádraží do Bohatic jezdí osobní

auta i multikáry, zábradlí je již mimo stezku – svah se bortí. Neměl by se sem umístit stojan se zákazem vjezdu?

Dům prověříme, zda není v soukromém vlastnictví.

V rámci sanace skalních svahů nad silnicí 1/6 v okolí přemostění před vjezdem do tunelu budeme pokračovat a stabilizovat úsek směrem ke stezce a poté se opraví i stezka (povrch), zábradlí, aby stezka sloužila pouze pro pěší s následnou instalací dopravního značení zákazu vjezdu.

Neustále nám argumentujete, že nemůžete nic, jelikož jsou objekty jako ubytovny v soukromém vlastnictví. Chápu, že je taková legislativa, vy s tím jako město nemůžete nic dělat, ale my jako občané za to také nemůžeme, ale nemůžeme odnášet to, že tu jsou tito občané. Problém s odpadkovými koši - to budeme čekat, až se legislativa změní? Ve Staré Roli se snad koše nepálí?

Tento problém týkající se objektů v soukromém vlastnictví není pouze u vás, tyto problémy řešíme ve všech městských částech.

Co se týče odpadkových košů, máme i jiné typy než koše plastové. Řešení projednáme s firmou, která zajišťuje vývoz odpadků, a pokusíme se najít alternativní řešení.

V případě uzavření vietnamské herny bychom se tu zbavili feťáků a problematických občanů. Tady si nakupují alkohol, drogy a podobně, válí se tam pod přístřeškem. Jak je možné, že se zde uzavřela restaurace z důvodu prasklé zdi a za dva měsíce se zde otevřela vietnamská herna? Tam se všichni schází a pak jdou do parku a dělají nepořádek.

Městská policie má lokalitu poznamenanou. Tento problém řešíme i v jiných městských čtvrtích. My nemůžeme vykázat lidi z veřejného prostranství, ale smíme zasáhnout a postihnout prodejce za prodej alkoholu lidem, kteří jsou již pod vlivem alkoholu a drog. Na řadě míst se nám to podařilo a zaměříme se i na tuto lokalitu.

V dezolátním domě naproti hospodě vaří pervitin a prodávají ho z okna, jak je možné, že s tím policie nic nedělá? A je to tam už tolik let. Už tam i hořelo.

Policie ČR o této situaci neví, je potřeba tyto problémy okamžitě hlásit. Policie ČR v Karlových Varech odhalila během roku již několik výroben pervitinu.

Chtěl bych se přimluvit za chodník ve Fričově ulici, je v nevyhovujícím stavu. Chodník nebyl rekonstruován z důvodu zabudování elektřiny do země. V současné době tam probíhají elektrikářské práce.

Situaci prověříme a v případě neexistence překážek zadáme do plánu oprav.

Zvýšení frekvence autobusů MHD ve večerních hodinách. Linka č. 5 nemá návaznosti v obou směrech u Tržnice (příjezd, odjezd).

V Bohaticích není frekvence MHD jako v centru města, provoz je odvozen dle využití občany města. Nebyl zde omezen počet spojů několik let, ba právě naopak, po zrušení školy byly spoje posíleny. V současné době přestup, který trvá 10 minut, je běžný. V případě větších prodlev a za předpokladu, že bude linka využita (obsazenost), posoudíme situaci na základě podnětů od Vás.

Je potřeba přepracovat jízdní řády MHD kompletně. Obrat'te se na VŠE, aby Vám za úplatu s pomocí optimalizačních metod vypracovala nový jízdní řád.

V současnosti není tak velká potřeba využití MHD jako v předchozích letech. Dopravní podnik neustále řeší nejen své návrhy obsluhy města, ale i konkurenční, zpracované různými metodikami. V případě zajištění lepší obslužnosti je nutné navýšení počtu autobusů a řidičů, což jsou značné náklady. Bohužel obsazenost linek tomu neodpovídá.

Problém dopravy tu řešíme každý rok, několik let a tato odpověď je pro mne neuspokojivá.

Město Karlovy Vary dotuje ročně dopravní podnik 70 milionů Kč a dalších 70 milionů Kč je potřeba dodat z výnosů z jízdného na náklady MHD. Vše je záležitost financí. Podnět týkající se zvýšení frekvence spojů vnímáme, zvážíme možnosti zajištění lepší obslužnosti ve špičce (ranní a odpolední spoje).

Bydlím Na Výšině, náš pozemek sousedí s pozemkem města, který je neudržovaný a pokračuje až k té špičce k náměstí, o kterou se město stará. Jaké jsou s tím záměry? Jednou za čas se pozemky upraví, ale ne pravidelně. Je plánovaná stálá péče o tento pozemek?

A další věc, týkající se objektu, který je pronajatý firmě na úpravu kovů v areálu teplárny. Každý den máme budiček v půl páté ráno a v případě povětrí se šíří zápach, že nelze vyjít ani ven.

Na základě již obdrženého podnětu byl pozemek prořezán a provedeno prořezání podrostových náletů. Údržba zde není opravdu prováděna pravidelně, jelikož pozemek plní účel lesoparku. Správa lázeňských parků pozemek prověří a přeřeže směrem od vašeho pozemku.

Město Karlovy Vary vzneslo dotaz na Karlovarskou teplárenskou a pokusí se dojednat jiné časy zahájení výroby ve zmíněné firmě.

V Jasmínové ulici máme problém se stromy mahalebky. Máme s tím velký problém v době květu a plodů. Vše je znečištěné a nejde to odstranit ani z aut. O tomto problému jsme jednali s Ing. Petříkovou, která nám radila sepsat petici k odstranění stromu. Lze s tím něco udělat?

Správa lázeňských parků přizvala odborníky ke konzultaci. Mahalebky jsou opravdu cenné stromy a v Karlových Varech ojedinělé. Pokáceny byly špatné stromy, zbylé byly ořezány. Odstranit je nelze.

Bývalá hudební škola v Tábořské ulici, jaké s ní má město záměr? Podchod pod průtahem není osvětlený.

Objekt byl připraven k prodeji. Ředitelství silnic a dálnic stavbou protihlukové stěny ovlivnila prodej objektu, který tímto ztratil na své hodnotě. V současnosti je objekt v prodeji za 40% ceny, než město předpokládalo a je neprodejný. Objekt je zajištěn zabezpečovacím systémem.

Podchod není v majetku města, nicméně byl nedávno osazen světly. Veškeré provedené opravy jsou během krátké doby zdemolovány. Osadíme světla systémem antivandal.

Drobná připomínka týkající se organizace tohoto fóra, dozvěděl jsem se o něm na stránkách magistrátu teprve v pondělí a myslím si, že to není dostatečně včas.

Horní část Bohatic, v ulici Jáchymovská nám chybí přechod pro chodce, jelikož je tam intenzivní doprava (u Elektrosvitu, křižovatka do Dolních Bohatic).

Město Karlovy Vary má s přechody všeobecně problém. Dopravní inspektorát Policie ČR nám nepovoluje nové přechody z důvodů malé intenzity chodců, povolí nám pouze místo pro přecházení. V případě, že je povolen nový přechod, je potřeba zajistit projektovou dokumentaci na zúžení komunikace s ohledem na platné normy, které udávají povolenou délku přechodu. Stejný problém nastává i u obnovy stávajících přechodů a to z důvodu šířky komunikace, která se neslučuje se stávající normou. Situaci prověříme a bude-li to možné, přechod zřídíme.

Platíme stejné daně jako v centru, myslím si, že by stálo za zvážení, aby okrajové části měly jiný místní koeficient na daň z nemovitosti. Kombinace místního a základního koeficientu pro Karlovy Vary vychází globálně jako nejvyšší v republice. Bylo by fér,

aby okrajové části Karlových Varů měly jeden z těchto koeficientů nižší vzhledem k celkové úrovni služeb a péče o obyvatelstvo.

Daň z nemovitosti je přímým příjmem rozpočtu města, kdy má primárně sloužit k vybavení celého města infrastrukturou, která je potřebná pro běžný život. V momentě, kdy bude diferencován koeficient nemovitosti, sníží se příjem rozpočtu města a ještě se zpomalí projekty, které se snažíme realizovat. Z tohoto důvodu se většina všech zastupitelských klubů přiklonila k variantě koeficient neměnit.

Už padla varianta obchvatu kolem Bohatic? Pokud by padla, měla bych návrh na rozšíření stezky k Hornímu nádražní na silnici, pak bychom se bezpečně dostávali do Bohatic.

Nepadla. V současné době je v platném územním plánu varianta obchvatu zakreslena. Město má připraven koncept nového územního plánu, kde již není tato varianta sledována, ale jsou v ní dvě jiné varianty. V jedné z variant tohoto konceptu je zakomponováno propojení ulice U Trati s předprostorem Horního nádraží.

Každý obyvatel Bohatic mluví o svém chodníku. Pojme to město nějak komplexně, je nějaký aktuální plán?

Město Karlovy Vary se snaží opravovat případně rekonstruovat ty nejhorší úseky. V případě, že je výrazný požadavek obyvatel, tak se snaží vyjít vstříc. Tento problém se týká všech čtvrtí celého města Karlovy Vary. Město Karlovy Vary má obecný plán oprav na 4 - 5 let dopředu po jednotlivých komunikacích, ale ten se mění dle potřeb a s ohledem na rozpočet města.

Cesta od zastávky – ul. Lomená dolů, kolem obchodu jsou vyvrácené obrubníky, co je víc havarijní než toto?

Na facebooku hnutí „O co jim jde“ jsem četla kritiku na obchvat Hroznětína. Vyjadřoval se k tomu odborník, že v případě realizace obchvatu dle plánu bude zatížena veškerá doprava Bohatic. Víte o tom něco?

Plán obchvatu je nám znám. Odborník hovořil o větším využití spojky na Otovice, přes Jáchymovskou ulici, tzn., že doprava bude více využívána přes komunikaci Velkého Rybníku než přes Hroznětín – Ostrov. Zde by došlo k mírnému navýšení intenzity, které je zanedbatelné.

V době, kdy jsem pracoval v Technických službách, tak se jednalo o tom, že od Orlova nahoru by měla být silnice a podjezd pod tratí, platí to ještě?

Celá Vilová ulice má nové chodníky, jen tam není dodělán kousek.

Ano, tato varianta je v územním plánu, ale vzhledem k tomu, že je zasahující do obytného území, tak již není sledována a pravděpodobně nebude nikdy realizována. V současné době se řeší varianta s obchvatem.

Vilovou ulici máme poznamenánu a prověříme stav.

Má město Karlovy Vary vyhlášku o popíjení na ulici? V okolí heren by to pomohlo.

Nemá. Město Karlovy Vary vyhlášku zvažovalo, bohužel negativa převažují a vyhláška by byla neúčinná s ohledem na solventnost a sociální status občanů, kterých by se to týkalo. Městská policie se neustále věnuje tomuto nešvaru.

Statut zakázaného města platí i v současné době? Mám na mysli zákaz pobytu v určitém městě.

V současnosti to již neplatí.

Parkoviště v Lomené ulici, dokážete nám sdělit procentuální pravděpodobnost, že bude postavené?

100%. Peníze jsou v rozpočtu připraveny, realizace proběhne ještě v letošním roce.

Když se bude dělat parkoviště v Lomené ulici, dají se tam udělat zpomalovací pruhy nebo parkovací pruhy?

V případě takovýchto požadavků od občanů se město Karlovy Vary nebrání vyhovět. Je potřeba opravdu zvážit osazení zpomalovacích pruhů (hlučnost). V případě vyznačení parkovacích pruhů dojde ke snížení kapacity parkovacích míst s ohledem na předepsané normy.

Může se při budování parkoviště v Lomené ulici naproti opravit kanál u čp. 2 – 4? V noci dělá hluk při projíždění aut.

O tomto problému víme a závada bude odstraněna.

Existuje norma na cyklistické stezky, týkající se šířky? Zdají se mi úzké.

Předpokládáme 2,5 – 3 m, ale tuto informaci nemáme ověřenu. Ověříme a předáme Vám informace.

V Bohaticích není žádný slušný obchod, dá se s tím něco dělat.

Bohužel, toto není v kompetenci města Karlovy Vary.