



**Statutární město Karlovy Vary jako nositel integrované strategie
„Integrovaný plán rozvoje území Karlovy Vary“
IPRÚKV^o**

vyhlašuje

**17. výzvu k předkládání projektových záměrů
C2.2**

VYTVÁŘENÍ NABÍDKY SOCIÁLNÍHO BYDLENÍ PRO OHROŽENÉ SKUPINY OBYVATEL

VAZBA NA 61. VÝZVU IROP –
SOCIÁLNÍ INFRASTRUKTURA - INTEGROVANÉ PROJEKTY IPRÚ



Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	2.1: Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi
Číslo výzvy ŘO IROP	61
Číslo výzvy nositele IPRÚ	17
Opatření integrované strategie	C2.2 Vytváření nabídky sociálního bydlení pro ohrožené skupiny obyvatel
Podopatření integrované strategie	nerelevantní
Druh výzvy pro projektové záměry	kolová
Druh výzvy pro žádosti o podporu v MS 2014 +	průběžná
Název pracovní skupiny Řídicího výboru IPRÚ	Pracovní skupina „Sociální bydlení“

Termíny		
Datum a čas vyhlášení výzvy nositele IPRÚ	19. 10. 2017; 12:00	
Datum a čas pro projektové záměry	Zahájení příjmu projektových záměrů do pracovní skupiny	19. 10. 2017; 12:00
	Ukončení příjmu projektových záměrů do pracovní skupiny	15. 11. 2017; 12:00
Datum a čas jednání pracovní skupiny Řídicího výboru IPRÚ	20. 11. 2017; 10:00	
Datum a čas pro žádosti o podporu	Zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	19. 10. 2017; 12:00



Ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014 +	31. 07. 2018; 24:00
Datum zahájení realizace projektu	Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.
Datum ukončení realizace projektu	Do 30. 9. 2019 Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu do MS2014+

Podpora	
Celková částka dotace z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro výzvu	Evropský fond pro regionální rozvoj – 25 500 000 Kč Státní rozpočet (maximálně) – 1 500 000 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu	Evropský fond pro regionální rozvoj – 85 % státní rozpočet: <ul style="list-style-type: none"> • obce – 5 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	Minimální výše celkových způsobilých výdajů není stanovena. Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu de minimis SOHZ za dvě rozhodná období a běžný fiskální rok v souladu s nařízením č. 360/2012: Obce: 15 000 000 Kč Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle Rozhodnutí 2012/21/EU) není stanovena.
Podmínky veřejné podpory	Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ v souladu s rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 SFEU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.



Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Sociální bydlení
Území realizace	Území aglomerace IPRÚKV ^o - vymezení aglomerace vychází z integrovaného nástroje IPRÚKV ^o http://www.kvprojekty.eu/integrované-nastroje/ipru-kv/dokument , více viz kap. 1
Oprávnění žadatelé	<ul style="list-style-type: none">• obce
Cílová skupina	Osoby v bytové nouzi: <ul style="list-style-type: none">• osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),• osoby v nízkoprahové noclehárně,• osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek,• muži a ženy v azylovém domě,• matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě,• úplné rodiny v azylovém domě,• osoby v domě na půli cesty,• osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení),• osoby v přístřeší po vystěhování z bytu,• žadatelé o azyl v azylových zařízeních,• osoby po opuštění věznice,• osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče,• muži a ženy v seniorském věku,• invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě,• osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení),• osoby bydlící v bytě bez právního důvodu,• osoby v nezákonně obsazené budově,• osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice),• osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu,• osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení),• osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele,



	<ul style="list-style-type: none"> osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení osoby žijící v nevhodném objektu - obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).
--	---

Věcné zaměření	
Podporované aktivity	<p>Pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení.</p> <p>Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve specifických pravidlech výzvy.</p>
Indikátory	<p>5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení</p> <p>5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů</p> <p>5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení</p>

Náležitosti projektového záměru	
Struktura projektového záměru	Projektové záměry musí obsahovat minimálně informace obsažené ve vzoru projektového záměru a žadatel je povinen využít vzor projektového záměru, který je přílohou této výzvy.
Povinné přílohy projektového záměru	<ol style="list-style-type: none"> Závazek předkladatele projektového záměru či majitele bytů o vyčlenění daného počtu bytů pro účely sociálního bydlení Doklad o prokázání právních vztahů k nemovitému majetku, který je předmětem projektu
Forma a způsob podání projektového záměru	Projektový záměr včetně příloh je nutné podat písemně na podatelnu MMKV, Moskevská 21, Karlovy Vary ve 2 paré (1 paré originál, 1 paré prostá kopie) současně s elektronickou podobou (prostý scan) všech dokumentů v některém z formátů *.doc, *.docx, *.xls, *.xlsx, pdf na CD či DVD (vše v uzavřené obálce, nadepsané „IPRÚKV – projektový záměr, výzva č. 17 - NEOTVÍRAT“)

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 61 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.9, platnost od 02. 06. 2017), Specifickými pravidly (verze 1.2, platnost od 27. 07. 2017). V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.



Časová způsobilost	01. 01. 2014 - 30. 09. 2019
---------------------------	-----------------------------

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	<p>V kolových výzvách nemůže nositel provádět změny uvedené v kapitole 2.2 Obecných pravidel, pokud to není vynuceno právními předpisy nebo změnou metodického prostředí. (http://www.dotaceeu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-61-Socialni-infrastruktura-integrované-projekty-IPRU).</p> <p>Nositel strategie bude o změnách výzvy nositele informovat na http://www.kvprojekty.eu/integrované-nastroje/ipru-kv/</p> <p>Změny ve výzvě se nevztahují na projektové záměry, které již žadatelé podali.</p>
Příjmy projektu	<p>Podporování budou žadatelé vykonávající službu obecného hospodářského zájmu v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).</p> <p>V této aktivitě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.</p>
Způsob hodnocení	<p>Předložené projektové záměry budou zařazeny na projednání do pracovní skupiny „Sociální bydlení“.</p> <p>Smyslem této výzvy je vytvořit z projektových záměrů soubor naplňující ze 100 % alokaci výzvy nositele integrovaného nástroje a hodnoty indikátorů IPRÚKV^o.</p> <p>Proces projednávání projektového záměru v IPRÚ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nositel integrované strategie vyhláší výzvu na předkládání projektových záměrů po vyhlášení výzvy ŘO IROP na podporu integrovaných projektů IPRÚ. 2. V termínu daném touto výzvou projedná pracovní skupina Řídicího výboru IPRÚKV^o projektové záměry, z nichž vytvoří soubor (soubory) projektových záměrů, soubory budou poté předloženy Řídicímu výboru IPRÚKV^o. Během jednání pracovní skupiny bude možnost vracet projektové záměry k dopracování za účelem 100% naplnění alokace a 100% naplnění indikátorů. V případě vrácení projektových záměrů bude nastavena dostatečně dlouhá lhůta na jejich přepracování. Na jednání pracovní skupiny se účastníci mohou dohodnout na případném dalším jednání a na formě podání



	<p>přepřacovaných projektových záměrů. Předkladatelé projektových záměrů budou mít možnost přepřacovat projektové záměry přímo na jednání pracovní skupiny a v takovém případě bude změna projektového záměru parafována předkladatelem (statutárním zástupcem, či jeho zplnomocněným zástupcem) na jednání pracovní skupiny. Takto přepřacované projektové záměry budou poté předloženy Řídicímu výboru IPRÚKV°. Z jednání pracovní skupiny je pořizován zápis, kde budou veškeré události zaznamenány.</p> <ol style="list-style-type: none">3. Řídicí výbor posoudí soulad projektových záměrů s IPRÚKV° a výzvou nositele integrovaného nástroje dle kritérií uvedených v příloze č. 1 této výzvy.4. Řídicí výbor posoudí míru přispění souborů projektových záměrů k plnění integrované strategie. V případě, že bude předloženo více souborů projektových záměrů s finančními požadavky překračujícími alokaci výzvy, Řídicí výbor doporučí ty soubory projektových záměrů, které budou vyhodnoceny jako nejvíce přispívající k plnění integrované strategie až do výše volné finanční alokace výzvy, a to na základě kritérií uvedených v příloze č. 1 této výzvy.5. Projektovým záměrům, které vyhoví kritériím souladu s IPRÚKV° a zároveň budou součástí souborů projektových záměrů, které největší měrou přispívají k plnění integrované strategie, vydá Řídicí výbor vyjádření o jejich souladu či nesouladu s integrovanou strategií. Řídicí výbor vydá vyjádření o souladu či nesouladu s integrovanou strategií všem projektovým záměrům, které byly projednány pracovní skupinou.6. Po projednání Řídicím výborem zpracuje žadatel žádost o podporu v MS2014+. Vyjádření Řídicího výboru je její povinnou přílohou pro předložení do výzvy ŘO IROP. <p>Samotné hodnocení žádostí o podporu bude provádět Centrum pro regionální rozvoj ČR (CRR) kontrolou formálních náležitostí a přijatelnosti. Věcné hodnocení se neprovádí. Více k hodnocení ze strany CRR viz kap. 5 Specifický pravidel „Hodnocení a výběr projektů“ Podrobné informace jsou uvedeny v Operačním manuálu pro žadatele na: http://www.kvprojekty.eu/integrované-nastroje/ipru-kv/operacni-manual/</p>
Kritéria pro posouzení projektového záměru na ŘV IPRÚ	Seznam kritérií pro posouzení souladu projektového záměru s integrovanou strategií IPRÚ je uveden v příloze č. 1 této výzvy.
Další specifika výzvy	Vyjádření ŘV je jako příloha úplné žádosti o podporu platné do data, které je v projektovém záměru uvedeno jako nejzazší termín podání žádosti o podporu. Plnění indikátorů na úrovni projektového záměru by mělo odpovídat výši požadovaného rozpočtu projektového záměru



	vzhledem k alokaci výzvy.
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy Řídicího orgánu IROP	http://www.dotaceeu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-61-Socialni-infrastruktura-integrované-projekty-IPRU Obecná pravidla (verze 1.9, platnost od 02. 06. 2017), Specifická pravidla (verze 1.2, platnost od 27. 07. 2017)
Kontakty pro poskytování informací	tematický koordinátor: Mgr. Irena Černá, i.cerna@mmkv.cz, 734 261 393 manažer IPRÚKV ^o : Ing. Tomáš Sýkora, t.sykora@mmkv.cz, 604 584 637 Manažer IPRÚKV ^o a tematický koordinátor poskytují konzultace a metodickou podporu týkající se vazby a souladu předkládaných projektových žádostí ve vztahu k IPRÚKV ^o jako celku. Centrum pro regionální rozvoj ČR: http://www.crr.cz/cs/kontakty/kontakty-irop/karlovarsky-kraj/ CRR poskytuje metodickou a konzultační podporu s ohledem na možnosti podpory v jednotlivých specifických cílech operačního programu IROP.
Seznam příloh výzvy	P1 Seznam kritérií pro posouzení souladu projektového záměru s integrovanou strategií IPRÚKV ^o P2 A Projektový záměr P2 B Pokyny k vyplnění projektového záměru P3 Vzor vyjádření řídicího výboru o souladu/nesouladu projektového záměru s integrovanou strategií P4 Závazky vyplývající ze stanoviska SEA P5 Operační manuál pro žadatele