



**PŘÍLOHA 2 B**  
**výzvy č. 24 nositele IPRÚKV<sup>o</sup>**

**C2.2**

**VYTVÁŘENÍ NABÍDKY SOCIÁLNÍHO BYDLENÍ PRO OHROŽENÉ  
SKUPINY OBYVATEL**

**Pokyny k vyplnění projektového záměru**

Předkladatelé na základě výzvy nositele předkládají projektové záměry zpracované v rozsahu projektové fiše dle přílohy 2 A výzvy. Takto vyplněné projektové záměry budou předmětem projednání v pracovní skupině, kde se mohou následně upravovat na základě společných diskusí členů pracovní skupiny. Níže uvedené pokyny slouží jako návod k vyplnění formuláře projektového záměru.

<b>Název projektu</b>	Stručný název projektu umožňující jeho jednoznačnou identifikaci		
<b>Místo realizace projektu</b>	Přesná adresa místa realizace projektu.  V případě neinvestičních projektů uvedení jednak místa fyzické realizace (sídlo, příp. místní pobočka příjemce) a jednak dosahu realizace (např. odkud bude cílová skupina).		
<b>Jméno/název žadatele</b>	oficiální název žadatele		
právní forma	právní forma v souladu s rejstříkem		
jméno statutárního zástupce	jméno statutárního zástupce v souladu s rejstříkem		
adresa	oficiální adresa, příp. doplněno o adresu pobočky či místní kanceláře, kde bude projekt administrován		
kontaktní osoba	jméno kontaktní osoba, s níž bude nositel komunikovat, zvat ji na pracovní skupiny apod.		
telefon	telefon na kontaktní osobu		
e-mail	e-mailová adresa na kontaktní osobu		
<b>Předpokládaný harmonogram</b>	<table border="1"> <tr> <td>zahájení realizace projektu</td> <td> <p>termín zahájení fyzické realizace projektu ve formátu MM/RRRR</p> <p>Je nutné uvádět reálný odhad zahájení realizace projektu, který bude vyžadován při prokazování souladu samotného projektu s tímto projektovým záměrem. (datum zahájení realizace projektu se musí shodovat v projektovém záměru i v žádosti o podporu)</p> <p>Při plánování odhadu zahájení realizace je nutné brát</p> </td> </tr> </table>	zahájení realizace projektu	<p>termín zahájení fyzické realizace projektu ve formátu MM/RRRR</p> <p>Je nutné uvádět reálný odhad zahájení realizace projektu, který bude vyžadován při prokazování souladu samotného projektu s tímto projektovým záměrem. (datum zahájení realizace projektu se musí shodovat v projektovém záměru i v žádosti o podporu)</p> <p>Při plánování odhadu zahájení realizace je nutné brát</p>
zahájení realizace projektu	<p>termín zahájení fyzické realizace projektu ve formátu MM/RRRR</p> <p>Je nutné uvádět reálný odhad zahájení realizace projektu, který bude vyžadován při prokazování souladu samotného projektu s tímto projektovým záměrem. (datum zahájení realizace projektu se musí shodovat v projektovém záměru i v žádosti o podporu)</p> <p>Při plánování odhadu zahájení realizace je nutné brát</p>		



		v potaz lhůty související s výběrovým řízením apod.
	ukončení realizace projektu	<p>Termín ukončení realizace projektu (tzn. ukončení projektu vč. předložení závěrečné monitorovací zprávy s žádostí o platbu) ve formátu MM/RRRR</p> <p>Je nutné uvádět reálný odhad zahájení realizace projektu, který bude vyžadován při prokazování souladu samotného projektu s tímto projektovým záměrem.</p> <p><b>Pozdější datum ukončení bude posuzován jako nesoulad projektu s projektovým záměrem.</b></p> <p>Při plánování odhadu ukončení realizace je nutné brát v potaz lhůty související se samotnou žádostí o poskytnutí podpory, s výběrovým řízením apod.</p>
	počet etap projektu	<p>Počet etap, na které bude realizace projektu rozdělena. Etapizace umožňuje plynulejší cash-flow projektu (žádosti o proplacení po jednotlivých etapách).</p> <p>Kromě počtu etap se uvede i jejich časové vymezení (MM/RRRR – MM/RRRR) za každou plánovanou etapu.</p>
	termín předložení žádosti o podporu řídicímu orgánu operačního programu	<p>Předpokládaný termín předložení úplné žádosti o podporu příslušnému ŘO v ISKP.</p> <p>Je nutné uvádět reálný odhad termínu podání žádosti. Pozdější datum předložení žádosti o podporu bude posuzován jako nesoulad projektu s projektovým záměrem.</p> <p>Při plánování odhadu zahájení realizace je nutné brát v potaz lhůty související s přípravou veškerých požadovaných příloh, jako jsou dokumentace, vypořádání vlastnických vztahů apod.</p>
Zařazení do IPRÚ KV	prioritní oblast IPRÚKV°	C: Kvalitní a dostupné sociální služby a sociální stabilita území
	specifický cíl IPRÚKV°	C2 Zlepšit dostupnost, kapacitu a kvalitu potřebných sociálních služeb
	opatření IPRÚKV°	C2.2 Vytváření nabídky sociálního bydlení pro ohrožené skupiny obyvatel
	vazba na aktivitu IPRÚKV°	A 1 Zřizování a rekonstrukce sociálních bytů
	číslo výzvy nositele strategie	24
Zařazení do operačního programu	operační program	IROP
	prioritní osa	2
	specifický cíl	2.1
	investiční priorita	9a



	číslo výzvy řídicího orgánu	61
<b>Financování</b>	celkové výdaje	Odhad celkových výdajů projektu (suma způsobilých i nezpůsobilých výdajů) v Kč
	z toho celkové nezpůsobilé výdaje	Odhad celkových nezpůsobilých výdajů v Kč (v součtu s celkovými způsobilými výdaji musí odpovídat částce celkových výdajů)
	z toho celkové způsobilé výdaje	Odhad celkových způsobilých výdajů v Kč (v součtu s celkovými nezpůsobilými výdaji musí odpovídat částce celkových výdajů)
	- z toho požadovaná dotace EU	Požadovaná výše dotace z příslušného fondu ERDF (vypočítaná dle stanovené míry kofinancování z celkových způsobilých výdajů uvedené ve výzvě) – uvedeno v % i Kč <b>Vždy zaokrouhluje na celé koruny dolů!!!</b>
	- z toho požadovaná dotace SR	Požadovaná výše dotace ze státního rozpočtu (vypočítaná dle stanovené míry kofinancování z celkových způsobilých výdajů uvedené ve výzvě) – uvedeno v % i Kč <b>Vždy zaokrouhluje na celé koruny dolů!!!</b>

Rozsah každého popisného pole max. 2000 znaků včetně mezer

**Popis projektu** (*Problémy, které má realizace projektu vyřešit, přílohou mohou být analýzy, studie apod.*)

Popsat cíl projektu, uvést, jaké problémy projekt řeší a jakým způsobem. Popsat aktuální stav a způsob řešení problému. Uvést, co bude předmětem řešení projektu (definovat rozsah investiční výstavby, způsob využití prostor, **jednotkové náklady na m<sup>2</sup>** - celkové výdaje projektu děleno podlahovou plochou všech podpořených sociálních bytů apod.).

Popsat souvislosti projektu s dalšími okolnostmi (**počet bytových jednotek v bytovém domě a počet bytů bez statusu „sociální“ v domě, případně v jednotlivém vchodě**, popis, zda je sociální byt umístěn v lokalitě s dostupnou občanskou vybaveností, **popis poskytování sociální práce cílové skupině**). Přílohou mohou být analýzy, studie, zmapování bytového fondu obce apod.

Odkaz na výzvu IROP:

<http://www.dotaceeu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-61-Socialni-infrastruktura-integrované-projekty-IPRU>

**Potřebnost projektu** (*z čeho vychází potřeba, je podloženo analýzami, je zmapována cílová skupina*)



Popsat, z čeho vychází potřeba projektu, jak byla analyzována. Uvést objektivní příčiny současného stavu a rizika plynoucí v případě neřešení stávající situace. Zdůraznit, co realizace projektu přinese, čemu bude sloužit (vhodné uvést v rozdílové variantě oproti neřešení stávajícího problému), kdo a jak bude výstupy projektu využívat.

Přílohou mohou být analýzy, studie apod.

**Je projekt součástí nějaké strategie** (*komunitní plán obce, střednědobý plán kraje, program rozvoje obce apod.*)

Odkázat na stávající dokumenty, v nichž je potřeba realizace uvedena. Opřít potřebnost projektu o stávající strategické dokumenty, studie, programy rozvoje apod. Uvést bližší specifikaci v dané strategii (priorita, opatření, cíl...).

**Přípravenost projektu** (*jen záměr/existují studie/existuje projektová dokumentace apod.*)

Popsat a doložit aktuální stav připravenosti projektu. Zejména zdůraznit stav projektové dokumentace (stupeň a aktuální platnost).

**V rámci připravenosti projektu uveďte, zda již byla realizována nebo je připravena veřejná zakázka se vztahem k aktivitám projektu** (*rozsah, stav veřejné zakázky*)

Popsat předpokládané veřejné zakázky plánované při realizaci projektu. Uvést finanční objem a typ veřejné zakázky a aktuální stav připravenosti (např. zpracována zadávací dokumentace, VŘ vyhlášeno, VŘ probíhá, VŘ dokončeno...)



--

#### Popis pozitivního dopadu na vymezené území

Popsat efekty, které projekt přinese pro celou aglomeraci IPRÚ Karlovy Vary. Jak realizace projektu ovlivní území aglomerace, jaké přínosy v krátkodobém i dlouhodobém časovém horizontu projektu bude mít. Pokud má projekt pozitivní dopad na širší území v rámci aglomerace, je možné doplnit mapovou přílohou.

#### Popis cílové skupiny *(napište konkrétní cílovou skupinu/y)*

**Uvést cílové skupiny**, které budou využívat výstupy projektu.

#### Způsob zajištění naplnění indikátorů

Uvést, jakým způsobem budou naplněny indikátory relevantní k této výzvě. Jak bude zajištěno, že dojde k naplnění indikátorů.

#### Způsob zajištění udržitelnosti projektu

Popsat, jak bude zajištěna udržitelnost projektu jak po stránce technické, tak po stránce finanční a organizační (personální).



--

<b>Finanční plán v jednotlivých letech</b>				
	<i>Celkové způsobilé výdaje</i>	<i>Podíl EU</i>	<i>Národní zdroje (SR)</i>	<i>Vlastní zdroje žadatele</i>
2018				
2019				
2020				
2021				
2022				
2023				
Celkem				

Částky uvádět v celých Kč. **Vždy zaokrouhluje dotaci EU a SR na celé koruny dolů!!!**

	<b>Finanční a typové rozdělení aktivit (hlavní/vedlejší aktivity dle výzvy ŘO)</b>			
	<i>Typ hlavní aktivity</i>	<i>Hlavní aktivity (85 %)</i>	<i>Typ vedlejší aktivity</i>	<i>Vedlejší aktivity (15 %)</i>
2018				
2019				
2020				
2021				
2022				
2023				
Celkem				

Uvést zvlášť typy hlavních a typy vedlejších aktivit a odhad jejich finančního podílu na všech aktivitách. Limity poměrů mezi hlavními a vedlejšími aktivitami jsou dány výzvou.

<b>Indikátory</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Cílová hodnota</b>
5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení	byty	
5 53 20 – Průměrný počet využívajících sociální bydlení	osoby/rok	
5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů	lůžka	



Enviromentální indikátory pro monitoring IPRÚKV°				
Referenční cíl	Indikátor	Jednotka	Zdroj dat	Hodnota
RC1: Snížení emisí způsobujících změnu klimatu nebo znečištění ovzduší, adaptace na změny klimatu	Snížení emisí CO2	tun/rok	Projektová dokumentace žadatele; MŽP, města, obce	
RC2: Ochrana zemědělské půdy a pozemků určené k plnění funkcí lesa před zábory, degradací a znečištěním	Plocha nového záboru zemědělského půdního fondu	ha	MŽP, Krajský úřad Karlovarského kraje, města a obce	
RC10: Ochrana zdraví obyvatelstva (včetně ochrany před zátěží hlukem z dopravy a z průmyslu)	Snížení hlukové zátěže obyvatelstva	Počet obyvatel	MŽP; města a obce; Krajská hygienická stanice, Český statistický úřad	

Environmentální indikátory neslouží k hodnocení projektových záměrů, ale pro vykazování v rámci monitoringu integrované strategie IPRÚKV° jako celku na základě požadavků SEA. V případě, že některý z environmentálních indikátorů není pro daný typ projektu relevantní, uvést „nerrelevantní“, v opačném případě vyplnit hodnotu (vč. nulových hodnot) dle reálných hodnot týkajících se jednotlivých kritérií (např. rozdíl mezi současným stavem emisí a stavem emisí po realizaci projektu, plochou nově zabrané zemědělské plochy, nebo počtem obyvatel, kterým se realizací projektu sníží hladina hlukové zátěže)".

Zapojené subjekty	
<b>Identifikace zapojeného subjektu č. 1</b>	
role zapojeného subjektu	
<i>právní forma</i>	
<i>statutární orgán</i>	
<i>adresa</i>	
<b>Identifikace zapojeného subjektu č. 2</b>	
role zapojeného subjektu	
<i>právní forma</i>	
<i>statutární orgán</i>	



<i>adresa</i>	
<b>Identifikace zapojeného subjektu č. 3</b>	
role zapojeného subjektu	
<i>právní forma</i>	
<i>statutární orgán</i>	
<i>adresa</i>	
<i>V případě potřeby použijte samostatný list</i>	

Neuvádět dodavatele, ale partnerské organizace, subjekty, které budou na partnerském principu využívat zrealizovaný projekt, subjekty, které se zapojují do definování zaměření projektu apod.

### Čestné prohlášení předkladatele projektového záměru

Já, níže podepsaný předkladatel projektového záměru, čestně prohlašuji, že:

1. nebudu na jednotlivé výdaje projektu, hrazené z IROP, čerpat finanční prostředky z jiného dotačního titulu, jiného operačního programu, jiných prostředků krytých z rozpočtu EU a národních veřejných rozpočtů, krajských dotačních titulů, ani z jiných finančních mechanismů nebo nástrojů finančního inženýrství
2. se zavazuji o přípravě a realizaci projektu průběžně a s dostatečným předstihem komunikovat s nositelem integrované strategie IPRÚKV°;
3. všechny výše uvedené údaje jsou úplné a pravdivé.
4. jsem se seznámil s opatřeními uvedenými v příloze č. 4 a během přípravy projektového záměru a realizace projektů zajistím prostřednictvím uvedených opatření minimalizaci dopadů na životní prostředí a veřejné zdraví

Předkladatel **dále bere na vědomí**, že žádost o podporu z příslušného operačního programu musí být **v souladu s tímto projektovým záměrem, kterému bude vydáno vyjádření** o souladu/nesouladu projektového záměru s integrovanou strategií. Minimální požadavky na soulad projektového záměru a projektové žádosti jsou tyto:

- název a popis projektu,
- výše podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu
- termín zahájení a ukončení realizace projektu,
- žadatel o podporu a další subjekty zapojené jako partneři s finančním příspěvkem, včetně jejich rolí v realizaci projektu,
- indikátory a pro ně stanovené cílové hodnoty v projektu nebudou nižší než hodnoty uvedené v tomto projektovém záměru.

Dále se souladem rozumí, že popis projektu obsažený v projektovém záměru a údaje o projektu (a zejména cílových skupinách a klíčových aktivitách) nejsou ve věcném rozporu.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

IPRÚKV<sup>o</sup>

Datum:

Podpis statutárního zástupce: