

Zápis z diskusního fóra

Datum konání: 22. listopadu 2017 od 17:00 hod.
Místo konání: Restaurace U Kaštanů
Městská část: Sedlec, Rosnice, Čankov

Realizované akce v roce 2016 - 2017

- Odvodnění v ul. Merklínská
- Úprava parkovací plochy u „solných dětských lázní“
- Osazení informativních radarů v ulici Vančurova (postupně se provedla kontrola rychlosti ve dvou lokalitách)
- Úklidy pozemků a různé udržovací práce na pozemcích v hodnotě do 30 tis. za rok

Akce na rok 2018

Realizace:

- Rosnice, úprava místní komunikace – 1,6 mil. Kč
- Chodník Sedlec – Růžový Vrch - 6,5 mil. Kč

Návrh rozpočtu:

- Ulice Vančurova, chodníky, autobusová zastávka – 4,9 mil. Kč
- Čankov, chodníky – 6,5 mil. Kč

Dotazy:

Jaké části místní komunikace se týká realizace úpravy v Rosnicích?

Jedná se o část místní komunikace začínající zde u restaurace, směrem do Čankova.

A kdy proběhne úprava místní komunikace na parcele č. 124/14, jedná se o příjezdovou komunikaci směrem do Čankova.

Bohužel vám nejsme schopni říct, o jakou část komunikace se jedná dle všeho čísla parcely. Prověříme váš podnět, po diskusním fóru (dále jen DF) si upřesníme lokalitu.

Na předchozích DF tu bylo řešeno, že by mohlo dojít k vyasfaltování panelové cesty pro cyklisty. Zatím je podél ní pouze posekáno.

Po DF si od vás vezmeme kontakt a domluvíme si osobní setkání.

Jabloňová ulice, když tam byla kamera, byl klid, po jejím odebrání se tam opět zaváží nepořádek.

Podnět máme také poznamenán k dořešení.

Jak to vypadá v Sedleci s ul. Šeříková?

V současnosti je v přípravě projektová dokumentace a realizace naplánovaná na rok 2019, dle rozpočtu.

V Čankově není příjezdová cesta k cca 50 zahrádkám a ještě v jedné ulici chybí cca 100 metrů na doasfaltování. A kdy nám tu uděláte chodníky?

Z loňského roku zde byl požadavek na elektřinu, to se stihlo ještě v loňském roce zařídit. K zahrádkám se nikdy nedělaly asfaltové přístupové cesty, jelikož se jedná o stavby dočasné, to samé se týká i inženýrských sítí. K trvalému bydlení jsou tyto parametry jiné.

Co se týká chodníků, v úvodu jsme zde sdělili, že je na rok 2018 zadána projektová dokumentace. I zde je potřeba vytvořit přednostně inženýrské sítě a poté povrchové úpravy.

V Čankově je staré el. vedení od staré hospody podél rybníku. Větve ze starých stromů nám neustále vyhazují proud. Můžou se stromy prořezat?

Ing. Kučera ze Správy lázeňských parků, p.o. si podnět poznamenal. Prověříme, zda pozemek má ve správě město, a větve prořežeme, případně požádáme ČEZ a.s. o prořez.

Jak je to s velkoobjemovými kontejnery? Pro lidi bez auta je to neřešitelná situace. A rád bych pochválil Ing. Kučera za spolupráci při kalamitě.

V letošním roce je nové zřízení sběrný dvůr v ul. Žižkova a na příští rok je opět naplánována vlna velkoobjemových kontejnerů hned na jaře.

Jak bude město do budoucna řešit oplocení sedleckého hřiště, které je v havarijním stavu, a padání míčů obtěžuje majitele okolních pozemků.

Sedleckého hřiště se týká více problémů, tento je jedním z mnoha. Prvně bylo vybudováno hřiště a posléze až obytná zástavba. Neustále se tu řeší hluk i za pomoci městské policie. Požadavek na tento problém zatím nebyl vznesen. Město vyvolá jednání s klubem, aby byla provedena investice na opravu oplocení ve vlastní režii, pokud ne, město se pokusí ji zařadit na příští rok do svých investic. Vezmeme si na vás kontakt, abychom vám dali zpětnou vazbu.

Děkujeme Ing. Pavlasové za čištění zarostlých chodníků a za vývoz kontejnerů, které funguje na zavolání.

Vloni jsme už žádali o vrácení zábradlí k potoku a také o jeho vyčištění.

Rok 2018 je konečný rok, kdy budeme mít opravdu autobusové zastávky v Rosnicích?

Autobusové zastávky tam v příštím roce již budou. Zábradlí ještě ověříme a dáme vám vědět, vyčištění potoka také prověříme. Pravděpodobně bude čištěn současně s nádražním rybníkem.

V Rosnicích máme problém s komunikací vzadu směrem ke garážím – propojka do ul. Jabloňová, lze tam dočasně snížit rychlost, jedná se o nebezpečný úsek.

Jsou zadní Rosnice vedeny stále jako rekreační oblast?

Došlo ke změnám v územním plánu a domníváme se, že se už jedná o rozvojovou plochu. Problém s komunikací prověříme a pokusíme se ho vyřešit do zimy.

Úklid v Rosnicích znamená pouze blokové čištění? Dnes někdo uklízel listí, ale vážne to. Je to každoroční problém. A havarijní stav kanálů se také neřeší.

Chodníky v Rosnicích - opakující se dotaz.

U chodníků vždy záleží na financích v rozpočtu.

Jelikož se jedná o opakované podněty, rádi bychom vám připomněli, že tyto podněty nám můžete také oznámit na webových stránkách města, kde naleznete odkaz „Závady a nedostatky“. V případě, že na sebe uvedete kontakt, bude podnět s vámi řešen. Prosím využijte tento odkaz pro vyřešení podobných provozních věcí, vyřeší se tím podstatná část podnětů.

Problém s kanály je po celém městě, snažíme se jej řešit postupně dle naléhavosti ve spolupráci s firmou Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Vše berete na vědomí, ale kde my, občané, získáme zpětnou vazbu?

Všechna diskusní fóra jsou nahrávána, výstupy naleznete na webových stránkách města. Veškeré problémy řešíme dle naléhavosti a také na základě finančních možností rozpočtu města.

Chodník Sedlec – Růžový Vrch.

Podalo se nám připravit smlouvu s firmou Sedlec Invest a.s., která je připravena ke schválení Zastupitelstvem města v prosinci. Projektová dokumentace je připravena a poté proběhne výběrové řízení na zhotovitele.

U křižovatky mezi Rosnicí a Sedlecm se opravuje - rozšiřuje viadukt, vznikl tam tunel a je to ještě méně přehledné. Bude se zde dopravní situace řešit omezením rychlosti?

Tyto komunikace jsou v majetku Krajské správy údržby silnic Karlovarského kraje, počítá se zde s vybudováním kruhové křižovatky s ohledem na nepřehlednou situaci. Již je vydáno územní rozhodnutí.

V jakém stavu je nový územní plán a kdy bude schválen eventuelně?

Bylo dokončeno vyhodnocování stanovisek námitek dotčených orgánů, vzešlých z tzv. společných projednání a směřuje se ke konečnému veřejnému projednání návrhu územního plánu, které proběhne v příštím roce. Z tohoto projednání bude nutné také vypořádat námítky z SEA (dopad koncepce na životní prostředí). Poté bude možné návrh územního plánu předložit orgánům města k vydání územního plánu. Jedná se o práci úřadu Územního plánu na celý příští rok. Domníváme se, že v r. 2019 by mohlo dojít k projednání návrhu v příslušných orgánech k vydání.

Šlo by něco udělat s prostranstvím tady před hospodou, kolem lampy, patřící městu? V Karlových Varech ubývá obyvatelstvo a v návaznosti na územní plán si město určuje, kde bude zástavba a kde zeleň. Plno občanů vlastní pozemky, na kterých nesmí stavět a na nové drahé nemá finance.

Jedná se o problematiku progresivního územního plánu. Územní plánování je soustava mající návaznosti celostátní, krajské atd. Velké rozvojové plochy musí být podloženy krajským územním plánem. Z hlediska politiky územního rozvoje ČR je dána jasná tendence pro všechny úřady územního plánování tzv. bránění živelné suburbanizaci. Principem je hospodárné využívání území obcí, aby rozvoj byl především tam, kde je to blízko nebo v návaznosti na centrum a kde je infrastruktura.

Ukazatele rychlosti v obcích je dobrá věc, jaká je možnost, aby byly ukazatele při příjezdu do obcí? V Sedleci bych ho uvítal.

Vždy se umísťují na základě podnětu. V příštím roce je vyčleněna částka 1/2 mil. Kč v rozpočtu města na nákup dalších stacionárních radarů a ještě bude zakoupen jeden speciální, který bude vyhodnocovat i přestupky odesláním dat k vystavení pokut.

Bude město do budoucna prodávat pozemky developerům s podmínkou urbanistického řešení lokality?

Město nerozprodává žádné velké významné plochy, které by vyžadovaly rozvojové plány.

Na konci ul. Jezerní je tlak vody velice nízký, řešil to již někdo s vámi?

Tento dotaz směřujte prosím na Vodovody a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Proč je měřič rychlosti ve Staré Roli a ne v Rosnicích?

V Rosnicích je neustále problém s ranním překračováním rychlosti, řešíme to zde každý rok, v současnosti je to trochu omezené uzavírkou podjezdu, ale to je dočasné. Opravdu se jedná o velmi nebezpečnou situaci

V březnu loňského roku MP ukončila a vyhodnotila tříměsíční analýzu a přemístila tabulový měřič do jiné lokality. Měření probíhalo v Rosnici na třech místech, a potvrdilo se, že nejrychleji se jezdí v úseku kolem hřiště. Výsledky byly předány Dopravnímu inspektorátu, který zde provedl několik kontrol, a byly vydány pokuty. Předběžně je s Dopravním inspektorátem domluveno, že na váš podnět provedou opět kontroly. Veškeré podněty, které tu zazněly, budou taktéž předány Mgr. Marešovi z Dopravního inspektorátu.

Co se týká neustálého problému v Rosnicích, nedodržování rychlosti v obci, jelikož se jedná o silnici spadající pod kraj, obraťte se na p. Broma, správního inspektora Krajské správy a údržby silnic Karlovy Vary, který rozhoduje o umístění dopravního značení.

Dá se dohledat statistika z radaru?

U starších typů to bohužel nelze. V příštím roce budou nakoupeny nové tabulové měřiče, ze kterých statistiku budete mít možnost zjistit na webových stránkách magistrátu města a městské policie, vše je již připraveno ke spuštění.

U benzinové stanice Agip je radar, který fotí, proč nejsou všude? Máme ve městě videoradary, které fotí a posléze je přestupek řešen ve správním řízení jako např. v Praze?

Jedná se o zařízení, které patří Policii ČR.

Na území města Karlovy Vary takovéto zařízení nemáme.

Jelikož se jedná o velmi diskutované téma, vyvoláme jednání s dopravním inspektorátem Policie ČR.

V Rosnicích směrem od hospody od Vinklerů serpentinami směrem nahoru nemáme chodníky, silnice spojující Čankov a Rosnice je ve špatném stavu. Žádali jsme snížení rychlosti, příp. retardéru apod. Jedná se o dost nebezpečné místo.

Mám pocit, že úřad pracuje pouze na udání, na upozornění apod. Na nás bylo podáno lživé udání a byla nám pozastavena stavba na půl roku.

Jezdecký oddíl si pronajal naproti zahrádkářské kolonii velkou zapomenutou plochu, za níž byly skládky, náletové plochy atd. Vše jsme uklidili a už je to tam opět. Mohli byste přijet osobně na kontrolu.

Kontroly úředníky magistrátu města jsou prováděny, i u vás zde v Rosnicích. Podněty od občanů jsou prověřovány.

Co se týká udání, to muselo proběhnout jistě na stavebním úřadu, město s tímto nemá nic společného. Stavební úřad je státní správa a město je samospráva.

Černé skládky se uklízejí, ale bohužel, se kupí velmi rychle. Město tento problém řeší průběžně, zábranami, postupným úklidem apod. Je potřeba tyto skládky hlásit včas.

Blokové čištění je zbytečné, je odváděno nesmyslně. V letošním roce navíc bylo upozornění 3x, že bude provedeno a neproběhlo. Kontrola není žádná.

Nahlásila jste, že blokové čištění neproběhlo? Pokud ano, je situace řešena a nebude uhrazeno za neodvedenou práci.

Město má jednoho zaměstnance, který má ve své kompetenci blokové čištění. Bohužel není v silách zaměstnance, aby vše kontroloval na všech místech. Proto požadujeme i spolupráci od občanů. Vaši stížnost prověříme, protože automobily dodavatelské firmy mají GPS a vše lze zkontrolovat zpětně.

Začíná zima, objevuje se opět drobná kriminalita. Je možné posílit pěší hlídky městské policie?

Máte pravdu v tom, že zde pěšího strážníka nepotkáte. Jedná se o problém z loňského roku, kdy byl podstav 8 strážníků a v letošním roce to je již dvojnásobek. Státní policie je v podobné situaci. Nedostatek zaměstnanců je bohužel tím důvodem. Snažíme dělat náborů, ale bez valného úspěchu.

Zarazila mě informace o zvýšení poplatku za vjezd do lázeňského území na 50 Kč. Já jako soukromník tam jezdím každý den, navíc bez možnosti parkování.

Cena za vjezd do lázeňského území se neměnila od roku 1991. Pokud bychom měli cenu navýšit pouze o inflaci, dostali bychom se na více jak 90 Kč, toto je kompromis.

Ve městě ubývá obyvatelstvo, nikdo tu nechce žít. Co mají obyčejní občané jako my z toho, že bydlíme v lázeňském městě? Město by nemělo zvyšovat poplatky a chovat se ke svým občanům jinak.

Úbytek obyvatelstva ve městě trvá již 10-15 let. Město se snaží udržet a přilákat nové občany, ale není to tak lehké. Jedná se o problém všech příhraničních měst.

Jedna z motivací pro udržení občanů je i zřízení vysoké školy se zaměřením na fyzioterapii, o které se nyní snažíme. Jedna vysoká škola zde ukončila působnost, ale nahradila ji VŠ Finanční a správní Praha, která nabízí jak bakalářské tak magisterské studium.

Křižovatka u viaduktu je už nyní nebezpečná a kruhový objezd by to vyřešil, prosím o zvážení této situace.

Děkujeme za podnět, situaci jistě zvážíme.

V horních Rosnicích bychom také chtěli řešit rychlost aut, směrem od Čankova. Máme problém i vyjet ze zahrady.

Tento podnět tu již zazněl, bude řešen kontrolami a za pomoci dopravního inspektorátu.