

**DISKUSNÍ FÓRUM SEDLEC, ČANKOV, ROSNICE  
31. 10. 2012 HOSTINEC A PENZION U KAŠTANŮ**

Definovaný problém	Reakce vedení města
<b>Autobusová doprava – dostupnost za kulturou do města – do 19:30 není možné se během hodiny dostat do divadla, spoje z tržnice ujíždějí.</b>	Jízdní řád byl dlouho upravován, aby se uspokojily všechny strany. Za poslední tři roky DPKV neobdržel žádnou připomínku v tomto směru. 18:49 jede ze Staré Role, u divadla je to v 19:21 (15, 2).
<b>Čistota chodníků – opravený chodník mezi ulicí Vančurova a předními Rosnicemi – vrstvy bahna a ani jeden funkční kanál i na novém chodníku stojí voda.</b>	Bude prověřeno a navrženo řešení. Kolize mezi údržbou městských komunikací a správou – velký problém je v zimě, nelze se domluvit mají jiné pořadí důležitosti. Blokované čištění mnohdy nemá žádný efekt. Příští rok by město mělo obdržet samosběrný vůz, který bude provozovat Správa lázeňských parků. Bude jezdit od rána do večera, snad to bude vidět i v ulicích. Kanály vyčištěny.
<b>Přední Rosnice – žádost na PČR ohledně přenosného místního radaru. Není dodržována rychlost a nikdo ji nekontroluje. Kontrola probíhá pouze v opačném směru.</b>	MP provádí měření na základě podnětu občanů. Podnět zaznamenán. MP se obrátí na PČR, která musí dát MP souhlas. PČR měření odmítla. Stávající stav považuje za vyhovující. MP zajistí mobilní občůzkovou službu a psordova.
<b>Zastávka směrem do Rosnic – chybí nástupiště, je tam jen panel, řidič zastavil mimo panel s tím, že označik zastávky je vpředu a on musí najet autobusem až na kraj. Plánuje se přístřešek?</b>	Autobusy mají vlastní čísla, je potřeba dát podnět na DPKV (uvést číslo autobusu a přibližný čas). Prioritně se řeší přístřešky pro nástupní zastávky. Bude zpracována PD.
<b>Karlomix – ráno v neděli hluk, neměl by se dodržovat klid?</b>	Legislativa na hluk je dost obtížná. Nedá se to ošetřit. Je možné upozornit orgány hygienické služby, aby provedly měření.
<b>Bahno, silnice úzké, stezka pro pěší také v katastrofálním stavu, špatná zimní údržba veřejných komunikací, škarpy si čistí obyvatelé Rosnic.</b>	Kanály jsou problémem v celém městě. Kanály vyčištěny. Provádí se kontrola komunikací.
<b>Propadají se silnice, žádná značka, vždy se to řeší jen zaplácáním díry.</b>	Díry v silnicích jsou celoměstský problém. Díry opraveny.
<b>Žádné chodníky v Rosnicích, silnice je úzká a není dodržována rychlost.</b>	Budou prověřeny možnosti vybudování chodníků.
<b>Zadní Rosnice – voda na silnicích v zimě, provedlo se odvodnění, ale voda teče po silnici a všude okolo.</b>	Bude prověřeno obecně v celých Rosnicích.
<b>Garáže Rosnice – co s nimi bude? Sice se uklidily, ale až poté co to bylo v TV.</b>	Garáže – město se snaží odstranit tento problém. Problém byl v majetkovém vypořádání. Za pomoci veřejné služby byl prostor uklizen. Objekty by měly být zdemolovány, posouzeno potenciální ekologické riziko a lokalita by měla být připravena pro další využití.
<b>Kriminalita – MP projíždí v pravidelných intervalech, PČR nic nedělá. Čím dál častější krádeže.</b>	Problém, který není jenom místní. Pan primátor inicioval při schůzce s PČR, aby byl dohled častější a větší.
<b>Úklid v Rosnicích – listí by se mělo uklidit ještě před zimou.</b>	Odbor technický prověří a pokusí se vyřešit. Čankov se uklízí 1x nebo 2x do roka dle plánu letní údržby. Uklizeno.
<b>Vybudovat chodník Sedlec – Růžový vrch, ten kdo tam bude stavět domy, tak postaví chodníky?</b>	Investoři jsou dva. Problém se objevil v 10P města Karlovy Vary. Všude je problém. Město musí vážit v rámci svých finančních možností, do kterých investic jít a do kterých nikoliv. Rozpočet se rok od roku snižuje. Chodník Sedlec - Růžový vrch je opravdu potřeba. Město prověří právní vztahy a vazby na developerské projekty, které tam jsou. Zároveň se město snaží mít projektové dokumentace na projektové záměry. Pokud to

**DISKUSNÍ FÓRUM SEDLEC, ČANKOV, ROSNICE  
31. 10. 2012 HOSTINEC A PENZION U KAŠTANŮ**

	bude možné majetkoprávně a projekčně, zpracuje se projektová dokumentace a bude se čekat, až budou peníze nebo bude možné čerpat na tento projekt dotaci.
<b>Linka MHD ze Sedlece nejedí tak, aby bylo možné ráno stihnout autobus do Ostrova. Nebylo by to možné vyřešit?</b>	Problém se řeší v novém jízdním řádu. Od 1. 1. 2013 budou tři minuty od 9. 12. 2012 budou dvě minuty na přestupní zastávce. Zpětná doprava, autobus z Ostrova pojedí v 13:40 hod. a další v 14:10 hod.
<b>Nebylo by možné zkoordinovat činnost úklidové služby?</b>	Město provádí důkladnější kontrolu.
<b>Nebylo by možné snížit v Rosnicích rychlost?</b>	Podnět prověřen, zachována rychlost 50 km/hod.
<b>Nebylo by možné snížit poplatky ze psů? Pes je neustále na pozemku u domu a poplatek se platí stejný jako na kolonádě.</b>	Město se snažilo tento problém řešit, ale přišla petice od občanů, kteří mají jiný názor. Město muselo vyhovět početnému množství občanů a vrátit výši poplatku zpět. Město do psů investuje spoustu prostředků ať už v podobě sáčků na psí exkrementy nebo v podobě úklidu.
<b>Zámeček v Sedleci</b>	Zámeček je v soukromých rukou. Majitel se v Karlových Varech již pár let neukázal. Měl se zámečkem bohaté plány, ale od jisté doby o něm nikdo nic neví. Správce se také odstěhoval. Poté se tam usídlili bezdomovci a v důsledku toho zámeček vyhořel. Od té doby se v lokalitě nedělo nic. Město požádá složky, které při požáru zasahovaly, o informaci zda se jim podařilo dohledat majitele.
<b>Daň z nemovitosti – příliš vysoká. Není možné daň z nemovitosti snížit?</b>	KV mají koeficient 2, který mají všechna srovnatelná města v ČR. Slouží primárně na opravu infrastruktury. Daň z nemovitosti není možné snížit. Spíše jsou vedeny diskuze o tom, aby nebyla zvýšena. Město se bude snažit, aby výnos z daně z nemovitosti šel primárně na opravu infrastruktury v Rosnicích nevyjímaje.
<b>Stav jediné cesty pro pěší z Rosnic do Staré Role – rozbitá, neuklizená</b>	Úklid zajišťuje Správa lázeňských parků.
<b>Čankov – zahrádkářská kolonie – vandalové se budou vztahovat k Čankovu, budou mít žně</b>	Kolonie byla vyslyšením toho, jaká je poptávka v Karlových Varech po zahrádkách i v souvislosti s tím, že některé kolonie v důsledku rozvoje města zanikly. Byly vytipovány různé oblasti, Čankov vyšel nejlépe. Proběhla určitá směna pozemků se Sedleckým kaolínem. Tato zahrádkářská kolonie, kde je připraveno cca 55 zahrádek, by měla být částí města, tzn. se základní přípravou ve výši 1.500 000,- Kč, která je připravena a předána zahrádkářům tak aby si udělali vnitřní infrastrukturu. Obavy ze snížení bezpečnosti Čankova by neměly pramenit z nové zahrádkářské kolonie. Ve stávajících koloniích jako jsou Tašovice a Doubí tyto jevy také nenastaly. Vnitřní infrastrukturu a rozčlenění si zajišťuje Český zahrádkářský svaz.
<b>Chodníky</b>	Chodníky budou prověřeny spolu s Rosnicemi.
<b>Nové zástavby</b>	Připravený nový koncept územního plánu, který byl distribuován prostřednictvím Radničních listů. V okolí Čankova se obě varianty liší v oblasti zástavby. Jedna je mírná a povoluje se v nejbližším okolí a jedna je větší. Zpracovatelé neakceptovali požadavky vlastníků, kteří chtěli zastavět celé území mezi Čankovem, Rosnicemi

**DISKUSNÍ FÓRUM SEDLEC, ČANKOV, ROSNICE  
31. 10. 2012 HOSTINEC A PENZION U KAŠTANŮ**

a Sedlecí. Občané mají možnost tyto koncepty územního plánu připomínkovat.

**Panelová cesta do Staré Role – zimní údržba, provádí ji pan Žiravík, který má traktor. Nebylo by možné se s ním domluvit, že by mu město zaplatilo a on to občas traktorem vyčistil?**

Zajistí Správa lázeňských parků.