

Zápis z diskusního fóra

Datum konání: 25. října 2017 od 17:00 hod.
Místo konání: jídelna ZŠ Dukelských hrdinů, ul. Jízdárenská
Městská část: Tuhnice, centrum, lázeňská část

Realizované akce v roce 2016/2017

OT

- Dokončení přespárování v celém úseku T. G. Masaryka, Zeyerově ulici a Dr. D. Bechera.
- Oprava chodníku – Krále Jiřího – pod Becherovou vilou.
- Oprava MK – Zámecký vrch.
- Oprava MK – Charkovská – po rekonstrukci vodovodu – dotčená část komunikace.
- Dokončení opravy komunikace a parkovacího zálivu v ulici Brigádníků.
- Oprava ulice Karla IV.
- Oprava ulice Vřídelní.
- Oprava části Mlýnského nábřeží.
- Oprava MK – Krále Jiřího – 2 nejhorší úseky (v roce 2018 se bude pokračovat).
- Zřízení parkovacího zálivu – Bečovská ulice.
- Zmodernizování semaforů na Západní a Horově ulici.
- Oprava podzemních garáží na nám. M. Horákové.
- Zámecká věž, zpřístupnění sklepů.
- Vřídelní kolonáda, přesun pramene „Vřídlo“.
- Alžbětiny lázně – využití GTE.
- ZŠ Poštovní, parkoviště.
- Ulice Moskevská, přechod pro chodce.
- ZŠ Poštovní, zajištění energetických úspor.
- Goethova vyhlídka, obnova objektu.
- Venkovní bazén, nové sociální zařízení.
- Rekonstrukce ulice U Podjezdu, I. etapa – cca 5,5 mil. Kč.
- Rekonstrukce ulice Chelčického.
- ZŠ Poštovní – učebna chemie, schodišťová plošina.
- ZŠ Poštovní, rekonstrukce kuchyně.
- Realizace akcí související se získaným AC Start za rok 2016, provozní záležitosti v částce 252 tis. Kč, přičemž 130 tis. Kč bylo vloženo do oprav a udržování, zbytek jsou služby. V letošním roce jsou náklady obdobné, odbor zde řešil v částce cca 110 tis. Kč zejména oplocení tohoto stadionu.
- Provoz KV ARENY, resp. jejich objektů jako je multifunkční hala, tréninková hala, bazénové centrum a míčová hala, kde např. náklady za revize a servisní prohlídky jsou v letošním roce již na částce cca 3 mil. Kč, v roce 2016 pak představovaly částku v obdobné výši.
- Úprava terénu a komunikace za ZŠ Poštovní v souhrnné částce 120 tis. Kč.
- Úklid pozemků pracovníky z veřejně prospěšných prací, kde nákladem jsou kontejnery na odvoz odpadu.

Plán na rok 2018

- Oprava chodníku – Charkovská ulice.
- Oprava Mlýnského nábřeží – před Mlýnskou kolonádou.
- Oprava schodiště – Libušina – Moravská ulice.

- Rekonstrukce MK – Moravská ulice.
- PD – Rekonstrukce MK – Poděbradská.
- PD - Rekonstrukce MK – Varšavská ulice (bezpečné přechody pro pěší, nástupiště – pro ZTP).
- PD - rekonstrukce MK – Vyšehradská ulice.

Dotazy:

V Tuhnicích nás trápí ubytovna v Krymské ul., jejíž obyvatelé šikanují nejen nás dospělé, ale i naše děti.

Tato situace trápí nejen vás, ale i nás. Obrátila se na nás řada ulic z Tuhnic, obdrželi jsme před dvěma měsíci i petici. Situaci řešíme s městskou policií současně v koordinaci se státní policií. Hlavním cílem k vyřešení situace je jednání s vlastníkem objektu tak, aby byla jednoznačně nastavena pravidla chování v této oblasti, což se nám bohužel nedaří, jelikož vlastník jednání vytrvale odmítá. Situace v této oblasti je naprosto tristní a je pro nás nyní prioritou pro řešení a využíváme všechny možné prostředky.

Městská policie se této problematice věnuje jak v rámci běžných, tak i speciálních kontrol, včetně asistentů prevence.

Občané byli vyzváni, aby včas oznamovali protiprávní jednání na tísňové linky 156 popř. 158 a dále byli požádáni o spolupráci formou svědectví, dokumentování stavu apod. Urychlí to práci MP i Policie ČR.

V Ústeckém kraji s tímto již bojují, taktéž Sokolov se k tomuto problému postavil čelem. Je potřeba vyřešit nesmyslné proplácení vysokých nájmu sociálně slabým.

Ano, jedná se o obchod s chudobou. Objekt v ul. Charkovská bohužel není ve městě jediný. Ve městě Sokolov se jedná o novou legislativní úpravu, která dává nástroj městům udělat taková opatření, která vymezí území s problematickou sociální situací a v tomto území nebude nově příchozím poskytován doplatek na bydlení.

Město v rámci našeho odboru sociálních věcí s touto informací také pracuje, a pokud nám to usnadní řešení této situace, opatření budeme realizovat tak, jako v Sokolově.

Problémy, které se odehrávají v ul. Charkovská, nepůsobí všichni občané, jde o skupinu občanů, kde nefunguje rodinné zázemí.

Tato problematika však není jen problémem Karlových Varů, ale celé republiky a je potřeba, aby se k tomu postavil čelem hlavně stát .

Ministerstvo práce a sociálních věcí do dnešního dne nedokázalo odstranit vady u zák. 111/2006 sb., kdy dochází ke zneužívání zákona i v případě ubytovny v ul. Charkovská. Jsem členkou petičního výboru obyvatel v okolí ubytovny a chtěli bychom, aby magistrát města převzal zodpovědnost za čerpání sociálních dávek na sociální byty.

K zákonu o sociálním bydlení tak, jak byl v návrhu a neprošel v poslední fázi minulého volebního období, se hlásí všechny strany zvolené do parlamentu. Město Karlovy Vary za Svaz měst a obcí dalo jasně najevo, aby pravomoc sociálních dávek byla dána obcím.

Pasáž Tygr je obdobný problém. Večerka zde je problematická.

Jedná se o soukromý objekt, možnosti města jsou proto velmi omezené.

Zákaz pití alkoholu na veřejnosti by byl řešením.

Tuto záležitost jsme řešili již několikrát, konzultovali také s ostatními obcemi. Vyhláška by postihla slušné občany, ale recidivisty nemáme jak postihnout. Jedná se o zkušenost načerpanou nejen v rámci regionu, ale i republiky.

V Tuhnicích, na Moskevské ulici v křižovatkách s ul. Wolkerova a Jízdárenská ráno i večer zabraňují špatně zaparkovaná auta ve výhledu.

V hustě zabydlených oblastech a na sídlištích se stále potýkáme s problémem parkování. Situaci řeší městská policie s ohledem na tato fakta. Pokud se jedná o překážku v silničním provozu, která ohrožuje provoz, tak je vozidlo odtazeno.

Proč není parkování řešeno parkovacími zónami?

Jedná se o „parkování v klidu“, které vzejde ze zpracovaného Generelu dopravy, který řeší tuto situaci a bude pokračovat v tom, co bylo započato na Čertově ostrově, tzn. modré zóny.

Proč na průtahu pod železničním přejezdem, kde byly nově instalovány značky se solárními panely, které mění rychlost dle počasí, nejsou umístěny fotobuňky s kamerou? Značky nikoho nijak nelimitují.

Situaci vnímáme po osazení značek jako pozitivní. Průtah náleží Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD), které se o silnici I. třídy stará, nikoliv město. Váš podnět bude předán ŘSD.

Proč je ve vedení KV Areny s.r.o. stále stejný člověk. Bylo vypsáno výběrové řízení, ale ke změně nedošlo.

Město mělo v plánu převést KV Arenu z s.r.o. na příspěvkovou organizaci z důvodu investic a provozu. V době výstavby si společnost KV Arena s.r.o. požádala o vrácení DPH a město získalo zpět 200 mil. Kč. V případě založení příspěvkové organizace by částka musela být vrácena, což je značně neekonomická varianta.

Aktuálně se řeší hospodářské výsledky na orgánech dozorčí rady společnosti KV Arena s.r.o. včetně cash flow a v působnosti valné hromady se rozhodne o dalším řešení i ve smyslu vaší otázky.

Na pěší zóně od ul. Charkovská směrem k Meteoru, se v r. 2010 prováděly územní práce Karlovarskou teplárenskou a.s., po ukončení prací tam zůstaly některé věci poškozené – prosíme tedy o obnovení sloupků a o přemístění dopravní značky Stezka pro pěší tak, aby si ji všiml každý. Cyklisté stezku využívají hojně a je to nebezpečné.

S instalací sloupků počítáme. Co se týká cyklistů, do budoucna zde na pěší zóně bude vymezen cyklopruh, který bude oddělený od objektu.

V případě vašich připomínek a výtek k cyklopruhům sdělte své podněty písemně, budou předány cyklokoordinátorce města k řešení.

Kdy se bude řešit výjezd z ul. Moskevská na ul. Západní u železničního přejezdu?

Tento problém souvisí s celou oblastí dolního nádraží. Variant k řešení je několik, ale každá má své klady a zápory.

V současné době ho neumíme vyřešit ani kruhovou křižovatkou, jelikož rozměry nevychází dle platných norem, po konzultaci s dopravním inspektorátem zde nemohou být ani semaforey.

Lavička pod tzv. studánkou nahoře, kde teče potok, občas tu leží injekční stříkačky, prosím o zvýšenou kontrolu.

Ano, děkujeme za upozornění. Prosíme občany, aby v těchto případech volali neprodleně na městskou policii.

Máte v plánu zprovoznit schodiště Petřín - Hotel Ambiente – kostel sv. Máří Magdaleny? Na Petříně jsou i místní komunikace v žalostném stavu.

Schodiště je uzavřeno z důvodu propadu podesty. Situace byla řešena ve spolupráci s památkáři, od kterých jsme až nyní dostali kladné stanovisko. Odbor rozvoje a investic zadalo zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci celého schodiště. Poté na základě finančních prostředků bude rekonstrukce zařazena do plánu investic s následnou realizací.

K opravám místních komunikací dochází postupně dle finančních možností města. V příštím roce město v rozpočtu posílí položku na opravy místních komunikací.

Prosím o úpravu keřů v předprostoru před Meteorem, naproti restauraci.

Správa lázeňských parků předprostor upravuje na základě požadavků občanů, kteří tam pořádají akce. Keře prořežeme.

Počítá se výhledově s úpravou Moskevské ulice? Od městské policie až k zastávce autobusu. Chodníky, parkování apod.

Ano, na ul. Moskevská máme zpracovanou projektovou dokumentaci a nyní je to otázka debaty rozpočtových priorit.

Jako zastupitelce města se mi nelíbí, že se dávají finance hokejistům. Za tyto peníze by se opravily chodníky a místní komunikace ve městě.

Tento názor je jeden z exemplárních příkladů toho, kdy se obyvatelé města tohoto města nedokážou shodnout.

Upozornění na nedostatek pytlíků na psí exkrementy po městě, které jsou nekvalitně svázané, a proto zbytečně nepoužité končí v koších.

V Tuhnicích se nám tu potuluje dětský gang, jedná se o děti z ubytovny a jejich agrese se stupňuje.

Je potřeba tyto jevy bezodkladně oznamovat na linku 156 nebo 158 a poté je potřeba podat svědectví.

Problematika bude řešena ve spolupráci s Policií ČR a město se bude snažit odstranit legální cestou zdroj problémů, tzn., že ubytovna přestane být ubytovnou.

Proč je blokové čištění v letním období tak časté a proč je drahý odtah?

Blokové čištění je prováděno dle ročního plánovaného harmonogramu. V centru města je blokové čištění frekventovanější.

K navýšení částky za odtah došlo nyní čerstvě. Odtah nyní zajišťuje Dopravní podnik Karlovy Vary a.s., výše cen za odtahy byly schváleny městem. Jsou dva druhy odtahu, úplný odtah stojí 2 tis. Kč a zpětný odtah 3 tis. Kč.

Integrovaný dopravní terminál je záležitost budoucnosti, proč běží tedy změna územního plánu? Vary si zaslouží náměstí u Tržnice, ne IDT.

Změna územního plánu běží tak, jak byla zadána a rozšiřuje pouze účel využití této plochy tak, aby mohla sloužit i dopravní funkci.

Do roka bude zpracován a vyhodnocen Generel dopravy, který by měl určit lokality, které jsou vhodné pro IDT. V současnosti jde o tři lokality – ul. Varšavská, dolní nádraží a dolní nádraží (dálková doprava) + ul. Varšavská (MHD).

Město akceptovalo odborné doporučení, aby jakékoliv další rozhodovací kroky ve věci IDT byly zahájeny až po zpracování a vyhodnocení Generelu dopravy.

Na farmářských trzích u Tržnice se krade.

U domu máme propadlou kanalizaci (Varšavská ul.), není poškozená, pouze posunutá a tečou nám fekálie do domu. V současnosti máme i porušenou statiku domu.

V příštím roce se počítá s rekonstrukcí ul. Varšavská a tento problém bude řešen současně.

V ul. Jugoslávská jsou zvlněné chodníky, po pokládce nových kabelů firmou ČEZ.

Při pokládce nízkého napětí si stavební dozor zajišťuje zhotovitel, toto bohužel není akce města a město ještě tyto povrchy nepřevzalo.

Sociální bydlení v Karlových Varech pro důstojné stáří, zabývá se tím město?

Město má v tomto směru deficit. Vlivem privatizace bytového fondu má město minimum bytů k dispozici.

Město bylo úspěšné v žádosti o dotaci na objekt v Doubí, v ul. Komenského, který bude v příštím roce přestavěn na tzv. startovací byty.

Také objekt Drahomíra bude v příštím roce rekonstruován v podobném duchu. Město našlo cestu pro rekonstrukci budovy, aniž by finančně zatížila městský rozpočet. Jedná se o EPS projekty, což jsou projekty, které se financují samy z budoucích úspor energií.

Sociální byty se přidělují každý měsíc na Radě města KV, vždy je tam minimálně 1-2 případy. V tomto konkrétním případě můžeme po skončení DF vše projednat a sjednat schůzku na úřadě se zaměstnanci sociálního odboru, kteří se této problematice věnují.

Proč Rada města KV dává do správy většinu sportovních, ale i kulturních areálů v Karlových Varech? Jedná se o společnost KV City Centrum, myslíte si, že hospodaří dobře s areály? Jedná se mi o letní kino a skatepark v Bohaticích.

Společnost KV City Centrum je servisní organizací města, je zřízena za účelem spravování zmíněných areálů.

Letní kino je vinou města. Jeho stav je funkční, ale potřebné investice jsou nevyvážené jeho potenciálem a četností kulturních akcí. Téma letního kina se neustále řeší jak na Radě města, tak i na Zastupitelstvu města. Bohužel i nízká návštěvnost na akcích situaci nijak nepodporí.

V současnosti ve skateparku probíhají rekonstrukce některých překážek, na příští rok jsou odsouhlaseny finanční prostředky na zakoupení nových prvků. Nemyslíme si, že bychom ho zanedbávali. Servis překážek musí provádět odborné firmy, což je vždy nákladné.

Bude zveřejněna studie Ing. Beckové, která navrhovala rozšíření areálu v Bohaticích, U Trati 9A? Lze tuto studii vůbec někde dohledat? Vznikla v r. 2014.

Podnět prověříme a domluvíme se s Vámi na osobní schůzce za asistence jednatele společnosti KC City Centrum nad tímto tématem.

Co se bude dít s pivovarem? Objekt chátrá a mohl by být využit jako ubytovna.

Areál pivovaru již několikrát změnil majitele, ale město nikdy nebylo jeho vlastníkem.

V současnosti neznáme žádný záměr vlastníka pivovaru, což nás trápí. Město pouze řeší ve spolupráci se stavebním úřadem zamezení parkování kamionů v areálu.

Co bude s budovou U Rozcestí? Hyzdí okolí a chátrá.

Jedná se opět o soukromý objekt. Za jakékoliv ohrožení objektem je zodpovědný jeho vlastník. V tomto případě město vyvolalo několik jednání s majitelem a byli jsme ubezpečeni, že dojde k vypořádání věci, ale bohužel se tak nestalo. Vlastním s městem nespolečně pracuje. Objekt je prozatím staticky v pořádku.

V této kauze bych navrhl setkání s občany, kterého by se účastnil zástupce státní správy, tajemník úřadu, který by občanům odpověděl, co pro to dělá stavební úřad a další odbory.

Uvažujete o osvětlení stezky od „Evropáku“ směrem do Tuhnic?

Prozatím se o tom neuvažuje.

Vzadu v Tuhnicích stojí stará hájenka, která je v majetku města. Existuje projekt na propojení s KV Arenou, např. Babiččin dvoreček apod.?

Hájenka je v majetku Lázeňských lesů Karlovy Vary, p.o. Objekt bude nadále využíván jako hájenka a v letošním roce bude provedena oprava ve výši 0,5 mil. Kč. Do budoucna se zde budou rozšiřovat aktivity z operačního programu Cíl 3 - Podpora projektů přeshraniční, meziregionální a nadnárodní spolupráce, a to pěstování včel a medu.

Mám výtku k Městskému divadlu Karlovy Vary, týkající se předprodeje vstupenek. Při spuštění prodeje vstupenek vždy na začátku měsíce je během 1-2 hodin vše vyprodáno.

Určitá kapacita divadla je vyčerpána jeho předplatným. Tuto situaci lze vyřešit také předplatným. Dalším rozhodujícím faktorem je i atraktivita představení. Tento systém je praktikován u většiny divadel a stejně beznadějně je vyprodán i filmový festival.

Letošní Vánoční trhy nemohly být před hotelem Thermal z důvodu jeho plánované rekonstrukce, ke které nakonec nedojde. Může být situace ještě přehodnocena? Trhy před hotelem uvítám.

Také by bylo hezké do budoucna na nám. Dr. Horákové udělat zimní kluziště, jako to mají i ve vedlejších městech.

Bohužel ne všichni sdílí stejný názor jako vy a vztahy města s hotelem Thermal nejsou na ideální úrovni. Město dosud pracovalo s informacemi z ministerstva financí, že rekonstrukce zahájena bude. Nyní už nelze měnit plány na poslední chvíli. Smetanovy sady u Alžbětíných lázní jsou adekvátní náhradou.

Na nám. Dr. Horákové v minulosti trhy jednou byly, ale skončily naprostým fiaskem.