



Zápis ze zasedání Studentského parlamentu

Zápis číslo: 2/2017
Datum konání: 15. 3. 2017 od 12.45 hod
Místo: Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, zasedací místnost 5. patro

Přítomni: Ing. Petr Kulhánek, Čestmír Brušík, Michal Riško, Mgr. Jiří Klsák, Ing. Jan Klíma, Věra Sekyrová, studenti a pedagogové (dle presenční listiny)

Zapsal: Věra Sekyrová

Upozornění: Z každého zasedání Studentského parlamentu je pořizován audio záznam a fotografie.

Program:

1. Výsledky ankety Vřídelní kolonády

Celkem se do hlasování zapojilo 517 dětí + neurčitý počet ze ZŠ Krušnohorská, do ankety se zapojily 3 základní školy a 2 střední školy.

Varianty z prezentace:

A - Stávající budova	91x
B - Litinová replika	113x (+ neurčitý počet ze ZŠ Kruš.)
C - Nové řešení - architektonická soutěž	73x
D - Face lift stávající budovy (minimalizace finančních prostředků) do vyřešení konečného stavu	112x
D/R	64x

2. Dotazy z minulého setkání, týkající se Vřídelní kolonády

Bez dotazů.

3. Představení UNESCO

Náměstek primátora, Mgr. Jiří Klsák, představil všem přítomným projekt UNESCO dle zaslané prezentace.

4. Diskuse k UNESCO

Jaké výhody plynou z členství K. Varů v UNESCO pro běžné občany?

Pro běžné občany se nejedná o přímé výhody, ale přínosem budou výhody pro místo, kde občan žije, a to v několika směrech. Značka UNESCO = výjimečná, prémiová destinace, která označuje kvalitu. Toto místo se stává z pohledu návštěvníků atraktivnější a získává konkurenční výhodu z pohledu turisty i lázeňského hosta. Pro místní ekonomiku to znamená velký impuls, tzn. rozvoj pracovních míst, přidružených služeb spojených s turismem, lázeňstvím a cestovním ruchem. Ve výsledku by mělo mít město daleko větší podmínky pro svůj rozvoj, co se týká kvality života v něm. Okamžitá změna to tedy není, jedná se o dlouhodobý proces.



Ekonomický přínos pro město může i znamenat oživení historického jádra města. Vývoj města v historické části je možný za podmínek daných UNESCO. Město již nyní, jako adept na zápis do UNESCO, smí čerpat z některých dotačních programů na opravu památek. Jako adept smí čerpat z programu, který se týká podpory měst usilujících o UNESCO a v budoucnosti i z některých mezinárodních dotací.

Památkový zákon je pouze jeden a ten se nemění, ať se jedná o památkovou zónu, budoucí památkovou rezervaci nebo patronát UNESCO. Pouze monitoring by měl být přísnější a nemělo by docházet ke vzniku staveb nebo k opravám stávajících staveb, které by nebyly v souladu s požadavky.

Oživením předpokládáme, že by se do města vrátily služby, které zanikly z důvodu vystěhování obyvatel. Změní se charakter poskytovaných služeb, např. ustoupí prodej šperků a vrátí se stánky s občerstvením apod.

Ale jak k tomu konkrétně přispěje to UNESCO?

Množstvím návštěvníků, kteří budou něco požadovat a to něco v centru nenaleznou. Jedná se o spojení těch doprovodných služeb, které jsou spojeny s lázeňstvím a cestovním ruchem.

Návštěvník přicestuje do lázní, chce si užít hlavně ty lázně, ale ty možnosti dost ubývají, zavírají se bazény, zavírá se kolonáda, ale i budova Císařských lázní. V podstatě mizí.

Lázeňské provozy ve městě máme, jsou v jednotlivých lázeňských zařízeních, nejsou veřejně přístupné. Veřejně přístupné lázně jsou Alžbětiny lázně a Zámecké lázně. Lázně III jsou soukromý subjekt, který obnovil balneo provoz, ale bohužel ne pro veřejnost.

V Baden-Badenu si město společně se spolkovou zemí drží jeden lázeňský veřejně přístupný provoz a jedná se o středobod města. To bychom rádi aplikovali i u nás v Alžbětiných lázních.

Máte představu, kolik lidí by to mohlo přitáhnout?

Můžeme vycházet pouze z historické paralely, kdy města, která byla součástí východního Německa, byla po sjednocení v devadesátých letech zapsána na seznam UNESCO. Došlo zde v rámci pár let ke zvýšení návštěvnosti o 200 %.

Vždy záleží na konkrétní situaci, z tohoto důvodu je velmi těžké dopředu zpracovat analýzy, které by nám ukázaly přesnější čísla.

V současnosti má dojít k opravě Vřídelní kolonády, bude mít UNESCO vliv na vyhlášení soutěže? Jedná se o chráněnou zónu, do které se nesmí zasahovat.

Může se do ní zasahovat, ale samozřejmě pod dohledem památkové péče. Pokud bude docházet k rekonstrukci stávajícího ghetta, tak je to naprosto bez problémů. Pokud by měla proběhnout veřejná architektonická soutěž s návrhem nového objektu, tak tento nový objekt musí být konzultován s UNESCO a musí být odsouhlasen i jím.

Co UNESCO a terminál?

Pro umístění terminálu, ať je kdekoliv, je nutné získat kladné vyjádření orgánu památkové péče. Podmínky zda jste, nebo nejste v UNESCO, se z tohoto pohledu nemění.



Podmínkou pro to, aby se určité území města stalo součástí UNESCO je mimo jiné i to, že by to území z hlediska české legislativy mělo co nejvyšší ochranu. Proto také usilujeme o to, aby se zdejší památková zóna vyhlášená r. 1992 změnila ve vyšší stupeň - památkovou rezervaci. Poslední Zastupitelstvo města K. Vary odsouhlasilo návrh ministerstva kultury jako podnět k vyhlášení památkové rezervace nařízením vlády. Jedná se o velmi důležitý krok.

Jaké to bude mít důsledky pro obyvatele žijící v těchto památkových zónách či rezervacích? A jak velké to území bude? Je možné s tím seznámit obyvatele pomocí Karlovarských Radničních listů?

Informační kampaň jistě proběhne, ale dosud nebyl stanoven rozsah území. To se událo teprve minulý týden a definitivní bude nařízením vlády.

Pro obyvatele, kteří již nyní žijí v památkové zóně, se nemění nic. Současný rozsah území je však o něco větší, zasahuje část Tuhnic a oblast hodnotných vil v Drahovicích. Pro tyto obyvatele je povinnost konzultovat stavební úpravy stávajících objektů s orgány památkové péče.

Kandidatura Karlových Varů do UNESCO by s přílivem turistů mohla mít dobrý finanční dopad na karlovarské letiště, které je momentálně v tzv. úpadku.

To jednoznačně ano, ale problémem je i nevyhovující přistávací dráha. V momentě I. rozvojové etapy letiště, kdy bude dráha rozšířena z původních 35 metrů na 45 metrů, dojde k zavedení nových linek z nových destinací, což bude obrovská přidaná hodnota.

Kdy a v jakém průběhu let se plánuje taková akce?

Příští týden shodou okolností máme velmi důležité jednání na ministerstvu dopravy o tom, aby rozvoj regionálních letišť byl ve stejném režimu jako rozvoj letiště Praha. V současnosti to tak není a Státní fond infrastruktury, který toto financuje, tak nyní ze zákona nemůže pomoci regionálním letišťům v rozvoji.

Pokud by se podařilo ministerstvo dopravy přesvědčit o tom, že regionální letiště jsou stejnou částí dopravní infrastruktury České republiky jako letiště Praha, tak je to otázka opravdu několika málo let, protože rozvojový plán a prvotní projektová dokumentace jsou připraveny.

Počítá město Karlovy Vary s tím, že se zde ekonomika roztočí po získání statusu UNESCO? Dokážete odhadnout, kdy bude vstup, pokud se v lednu podá žádost?

Ano, jedná se o vícenásobný efekt, o kterém jsme tu už hovořili. Pokud by se podala žádost v lednu, bude záležet na centrále UNESCO. Můžou to být 1 – 2 roky, dle srovnání s dalšími nominacemi. V momentě, kdy budeme zapsáni, nastupuje paralela s německými městy, kdy nárůst v období 2-3 let vzrostl o 200%.

Hodnotitelé se budou naší přihláškou zabývat v lednu 2018, ale komisaři už nyní anonymně jezdí do měst, která se uchází o zápis do UNESCO a prohlížejí si i nedostatky.

Je někde zveřejněn rozsah území?

Bude zveřejněn v Karlovarských Radničních listech a my Vám ho zašleme současně se zápisem z dnešního setkání. Na toto téma jistě proběhne široká informační kampaň.

Jaká je situace s Císařskými lázněmi?



Zásadní je pro nás dohoda s krajem o tom, kdy dojde k faktické rekonstrukci. Minulý týden jsme měli dlouhé jednání s paní hejtmankou, kde jsme se shodli, že zájem je naprosto totožný jak z města tak kraje. Nyní jde v podstatě o rozhodnutí zejména ze strany ministerstva pro místní rozvoj a ze strany kraje, zdali projekt, který je připraven nyní a je ve fázi výběrového řízení na dodavatele stavby a má stavební povolení, je v pořádku a zda s ním kraj v tomto stavu bude souhlasit, pak může doběhnout ? a rekonstrukce může začít v letošním roce. Pokud z jakéhokoliv důvodu dojde k situaci, že bude potřeba upravit projektovou dokumentaci, nastane nové výběrové řízení a pak by se reálně začalo až na začátku příštího roku. Tato otázka bude vyřešena do konce dubna.

Změnila se situace s bazénem u Thermalu?

Bohužel se situace nijak nezměnila.

5. Úkol pro žáky/studenty

- Připravit si doplňující dotazy týkající se UNESCO.
- Vybrat si 2 -3 témata na příští setkání, návrhy zaslat koordinátorce na e-mail: v.sekyrova@mmkv.cz, nejpozději do 31. května 2017.

6. Téma na příští setkání

Téma bude vybráno na základě došlých e-mailů.

Termín dalšího zasedání:

14. 6. 2017, od 12:45 hod.

Místo zasedání:

Magistrát města K. Vary - 5. patro