

Zápis z diskusního fóra

Datum konání: 10. května 2017 od 17:00 hod.
Místo konání: ZŠ J. A. Komenského
Městská část: Drahovice, Olšová Vrata, Hůrky

Realizované akce v roce 2016

- Oprava chodníku Lidická 69
- Oprava autobusové zastávky – Východní
- Oprava schodiště - ve Východní ulici
- Oprava slepé komunikace k zahrádkářské kolonii – nad Lidickou ulicí
- Nové stanoviště nádob na separaci – J. Lady
- Vánoční osvětlení stromu – Olšová Vrata
- Osazení 2 ks vitrín v autobusových zastávkách – Olšová Vrata
- Hornická – na konci drenáže – odvodnění, zřízení točny
- Sjezd z I/6 na Pražskou silnici – zpevnění svahu včetně zastávky MHD
- Sjezd z I/6 na Pražskou silnici – oprava mostu včetně zábradlí a zpevnění svahu
- ZŠ J. A. Komenského – anglické dvorky – cca 600 tis. Kč
- Okružní křižovatka ulic Stará Kysibelská, Blahoslavova – cca 8 mil. Kč
- Areál bývalé SK Slavie:
PD rekonstrukce šaten 72 000 Kč
Oprava umělé trávy 175 000 Kč
Oprava střechy tělocvičny 247 400 Kč
- Drahovice – opěrná zeď (vnitroblok Náměstí V. Řezáče) – (5/ 2016) – 118.500 Kč

Plán na rok 2017

- Oprava chodníku – Úvalská 16
- Oprava chodníku – Gagarinova 19,21,23
- Oprava chodníku – Hřbitovní ulice
- Oprava chodníku – ulice 5. Května
- Dopravní řešení – J. Lady
- Zřízení přechodu pro chodce – Lidická ulice – 1. etapa
- Lávka u Drahovického mostu – cca 2,3 mil. Kč
- Úprava náměstí V. Řezáče – cca 5 mil. Kč
- Pro letošní rok je před realizací zakázka „Rekonstrukce východní a západní části oplocení areálu mateřské školy Mozartova 4, Karlovy Vary“, předpoklad zahájení prací je 3. 7. 2017 a ukončení díla zadavatel požaduje 23. 8. 2017, cena vysoutěžená je 811 142 Kč bez DPH
- úklid pozemků pracovníky z veřejně prospěšných prací, kde nákladem je kontejner na odpad, ročně v těchto lokalitách je to dohromady cca 30 tis. Kč

Dotazy:

Chodník v ul. Lidická je opraven jen zčásti. Je potřeba ho opravit celý naráz a ne po kouscích a s jinými materiály. Proč se dělají jen kusy chodníků, viz zastávka U Nemocnice?

V Lidické ulici se jedná o I. etapu, tzn., že se bude v opravách pokračovat. Takových chodníků je ale v Karlových Varech bohužel celá řada, které čekají na opravu. Na rovinu říkáme, že má město omezené finanční prostředky. Ve skutečnosti bychom potřebovali 3x - 5x tolik. Je to otázka jiného rozvržení rozpočtového určení daní, které se snažíme s ministerstvem financí za Svaz měst a obcí trvale vyjednávat. Došlo k dílčímu narovnání – máme vyšší podíl z daně z přidané hodnoty, další zvýšení podílu očekáváme, ale je pravda, že ve skutečnosti můžeme utratit pouze ty peníze, které na to máme. Lokality se řeší vždy posouzením, co je v nejhorším stavu a zároveň frekventované.

V zahrádkářských osadách se začaly povolovat objekty k trvalému bydlení se žumpami. To je neuvěřitelné. Žumpy se smí povolovat pouze tam, kde se v dohledné době vybuduje kanalizace, ale k tomu zřejmě v osadě nedojde. Jejich vývoz nás obtěžuje svým oděrem.

Ano, jedná se o problém zásadního rázu a přesně bylo vystiženo to, že se staví v zahrádkářských koloniích objekty k trvalému bydlení. Kolonie však nemají odpovídající infrastrukturu, nemají vyhovující příjezdové komunikace, je zde absence parkovišť, inženýrských sítí apod. Stavební zákon situaci řeší jasně a jednoznačně, jestliže je nedostatečná technická infrastruktura, nelze povolit objekt bez určitého řešení a tím řešením je plánovací smlouva. Město razí plánovací smlouvy, nyní se to dotkne několika záměrů ve Staré Roli v oblasti Letná. Problém vnímáme jako zásadní, žumpy vnímáme jako nevyhovující řešení a jako řešení dočasné.

Kanalizace je záležitostí Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech. Město se snaží koncepčně připravit územní studie, např. pro Tašovice, kde je řešena kanalizace, voda, elektřina atd. Koncepčnost z naší strany je již v běhu, ale realizace je závislá na rozpočtových prostředcích města a Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech.

Podle stavebního zákona se žumpa smí budovat tam, kde v dohledné době bude kanalizace. V Horních Drahovicích na to nejsou podmínky. Navíc to není fér vůči lidem a je potřeba to lidem zdůraznit.

Toto není otázka samosprávy, ale státní správy a do toho samospráva nesmí žádným způsobem zasahovat. Toto téma je však natolik závažné, že ho budeme řešit se stavebním úřadem.

Dva roky nazpět od těžké dopravní nehody v ul. Lidická došlo k demontáži zpomalovače u přechodu, který byl ve špatném technickém stavu. Ve večerních hodinách zde jezdí auta šílenou rychlostí a jedná se o dost nebezpečný úsek, lze to vyřešit? Je tu šluk škol a místo je nebezpečné pro děti.

Problematika rychlé jízdy po celém městě je neuchopitelná. Máme vytipované lokality, kde se jezdí permanentně rychle, jako např. v ul. Lidická. Městská policie se zaměří více na měření rychlosti, ale jsme omezeni časem a počtem lidí. Tento podnět přeneseme na státní policii, která taktéž měří rychlost. Nejvyšší porušení rychlosti po odečtu zde bylo naměřeno 65 km/hod. Momentálně je připravena kampaň o zvýšeném měření rychlosti, která bude otištěna v Karlovarských radničních listech.

S Policií ČR máme dohodu o měření u škol, takže opravdu zde měříme rychlost.

Může zde dát město sektorové měření?

Sektorové měření lze použít pouze na silnicích I. třídy a dálničních úsecích, v kompetenci to má pouze Policie ČR a Dálniční policie, právě z důvodu řešení technických. U nás se jedná pouze řádově o metry, ne kilometry. Na ul. Lidická je instalován tabulový měřič, ale způsob chování řidičů bohužel neovlivníme.

Tabulový měřič lze přesunout na místo, které je v danou chvíli nebezpečné. Po dohodě s vedoucí odboru technického, Ing. Pavlasovou, nalezneme místo blíže ke školám a můžeme přeměřit rychlost.

Jak řeší ředitel Správy lázeňských parků, p. o. úpravu parků, kterých je v Drahovicích mnoho, ale jsou v bídném stavu. Máme tu trošku prořezané stromy a keře, ale větve nejsou uklizené. Nikdo neseká kopřivy a trávniky nejsou posekané.

Sídliště, trávníky a parky udržujeme stejně jako všude jinde. Na dosekání kopřiv se tedy zaměříme a o zapomenutých větvích nevím, tak vás poprosím o upřesnění. Snažíme se vždy po sobě vše uklízet. První dva měsíce se zaměřujeme na sekání trávy na velkých plochách a sekáme současně na 3 sídlištích, nemůžeme vyhovět všem ve stejném čase. Snažíme se sekat na všech frontách, květen a červen je pro nás kritický. Máme na starost i sekání trávy v mateřských školách, bylo potřeba posekat centrum před zahájením lázeňské sezony.

Větve leží v Gagarinové ulici, podél gymnázia. Celý úsek je plný krátkých větví a také plný kopřiv. Náletové křoviny u začátku Gagarinovy ulice jsou neposekané a šíří se to. O větvích v této lokalitě víme, samozřejmě dojde k úklidu. Náletové dřeviny prověříme a situaci vyřešíme prořezem.

Bydlím v Drahovicích na Mattoniho nábřeží. Než se začalo opravovat, byl zde kdysi měřič rychlosti. Nábřeží máme opraveno, ale měřič zde není a situace je stejná jako v Lidické ulici.

Městská policie měří rychlost i zde, ale je pravda, že po odstranění vln z komunikace se zde jezdí rychleji. Komunikace je však po rekonstrukci zúžena. Situaci zde prověříme a budeme kontrolně měřit. Tabulové měřiče máme strategicky rozmístěny na nejdůležitějších místech města a musíme vycházet z koncepce umístění v současné době. Změny lze provést po dohodě s odborem technickým.

Jízdní řády jsou v Drahovicích z pohledu obyvatel sestaveny nesmyslně. Během tří minut odjedou všechny autobusy a pak nejede nic. Jde toto změnit?

V dolních Drahovicích se kříží několik linek, které však mají naprosto rozdílné směry a záleží tedy na intervalech určitých linek, proto se obyvatelům může zdát situace nepřehledná. Přednost má však cílové místo. Navíc nyní platil objížďkový jízdní řád, takže v několika případech jsme opravdu jezdili ve vláčku, ale samozřejmě je na zvážení, že by zde došlo ke snížení počtu autobusů, např. linka č. 5 by jezdila po průtahu a nezatěžovala by dolní Draovice. Servis MHD v dolních Drahovicích je velmi nadstandardní v rámci celého města.

Zaznělo tu, že se v loňském roce opravily schody v ul. Východní, můžete specifikovat které?

Došlo k opravě schodiště od pečovatelského domu směrem nahoru a další přijdou na řadu následně ještě v letošním roce.

Několikrát jsme spolu jednali ohledně letní a zimní údržby v ul. Východní 1-15, před vchody do domů.

Měli jsme letos v plánu opravu komunikace, ale bohužel nevíme, zda nám letos vyjdou finanční prostředky. Víme o tomto stavu a bude tedy opravena jen část toho nejhoršího úseku.

Mám dotaz, co si mám představit pod pojmem „objekt občanské vybavenosti“? Jedná se mi o objekt v Mozartově ulici, bývalé jesle. Dům je v zoufalém stavu.

Budova je majetkem města. Tyflocentrum, plavání kojenců a další subjekty jsou zde v nájmu. Odbor majetku před 3-4 týdny objekt navštívil s tím, že je potřeba objekt zrekonstruovat. Město v současné chvíli projednává rekonstrukci nejen tohoto objektu v rámci EPC projektů. Jedná se o projekty, které nepotřebují přímé finanční prostředky města z rozpočtu, ale jsou financovány společnostmi, které umožňují svou investici z energetických úspor. Tento objekt je vhodný k aplikaci, tzn. dojde k jeho zateplení. Dále máme v plánu po patrech zrekonstruovat jedno křídlo Drahomíry a získat tam malometrážní byty. Je to věc, která má v následujících 4 letech velkou perspektivu, protože na to finanční prostředky jsou, i podpořené dotačními zdroji. Rádi bychom veřejné budovy v majetku města takto opravovali.

Ještě bych reagovala na podnět týkající se neuklizených větví. Já mám zkušenost, že stačí zavolat ing. Kučerovi ze Správy lázeňských parků, p. o. a dohodnout se s ním.

Vyhoví vám v čemkoliv. Došlo k vyčištění rybníčku u Mozartovy ul., ale bohužel, dnes už je to opět znečištěné.

Kdo dovolí kácet les?

To je dotaz na pana ředitele Lázeňských lesů, p. o., Ing. Krejčího, který tu bohužel není, ale pokusí se vám odpovědět Ing. Kučera.

Tento dotaz je častý. Ing. Krejčí má zpracovaný desetiletý plán údržby a těžby lesa, takže není jiná možnost, než vytěžit to, co mu zákon umožňuje. Přednostně se těží v místech polomů. V plánu je určeno, co má vysadit, udržovat a pokácet. U nás se kácení plní na 60%, takže daleko méně, než je v plánu.

Je možné zadat velkou zakázku na všechna zábradlí? Tzn. kolem řeky, v ul. Ondříčkova, nad Thermalem apod.

To je problém. Vnitřní dluh města je ohromný i na těchto drobných věcech. Zábradlí k ulici Na Vyhlídce není drobnost, tam je potřeba zrekonstruovat nejen zábradlí, ale celou opěrnou zeď, což je sanace za několik milionů korun. Město na tyto opravy vydá desítky milionů ročně, ale Karlovy Vary mají nějaký reliéf, máme tu desítky kilometrů sanovaných svahů a opěrných zdí a to jsou extrémní finanční prostředky, které bychom na to potřebovali.

Děkuji za instalaci posilovacích strojů v Drahovicích na hřišti, děkuji také za místní úpravu parkování v ul. B. Němcové a Ing. Kučerovi za pomoc se získáním sazenic a keřů k výsadbě na veřejný prostor u areálu garáží, o který se sami staráme.

Na výjezdu z Karlových Varů z Drahovic, směrem nahoru jsou osazeny radary, které zde umístila státní policie a nefungují.

Děkujeme za pochvaly.

Radary spadající pod státní policii nemáme jak ovlivnit. Státní policie se však na tento úsek zaměřila a dochází zde k měření, i přestože tyto radary neslouží přímo k měření, ale zaznamenávají pohyb (směr) vozidel, ne rychlost.

Za Olšová Vrata bychom rádi poděkovali městu za rozsvícení vánočního stromu a za obnovu pomníku a požádali bychom zároveň o velké nádoby na bioodpad u hřbitova a u školky.

Ano, zajistíme vám větší nádoby na bioodpad.

Proč je opět rozkopaná ul. Východní? Na podzim už to jednou rozkopané bylo a opět to je v podobném stavu.

Parkování se nám zde nezlepšilo ani po otevření křižovatky v Okružní ul. Je město schopné nám zde pomoc jakýmkoliv způsobem?

K parkování ve Východní ulici je zpracovaná projektová dokumentace, ale opět záleží na financích, aby došlo k zařazení akce do rozpočtu města.

Ve Východní ul. probíhá natažení optických sítí, silnoproudu a slaboproudu. Toto nás nyní čeká po celém městě.

Bylo by potřeba, aby docházelo ke kontrolám zajištění výkopů, nejsou dostatečně zajištěné.

Pokud kdokoliv vstupuje do komunikací, má stavební povolení nebo zvláštní užívání a je stanoveno dopravní značení. Zabezpečení výkopu je tedy vždy v disciplíně toho, kdo provádí opravu. S městem mají vždy uzavřenou smlouvu, že vše musí uvést do původního stavu. Pokud se jedná o chodníky, zadáváme celoplošnou opravu, ne pouze opravu překopu. Na odboru technickém máme jednoho člověka, který má na starost všechny překopy v celých Karlových Varech a přebírá výsledné práce. Z naší strany můžeme dělat pouze namátkové kontroly. Je však na stavebním dozoru konkrétní akce, aby si zajistil vše s tím související, tzn. odpovídající zabezpečení.

Informací pro všechny občany je, že ČEZ distribuce vykupuje v současnosti velké množství svých zařízení po městě Karlovy Vary - transformační stanice, které budou nahrazovat novými nosiči v silnoproudu, ale i v dalších infrastrukturách a překopávání chodníků nás

bude v příštích letech čekat daleko masivněji. Odbor technický, odbor majetku a další odbory musí koordinovat i činnosti vkladu těchto sítí. V loňském roce ČEZ a.s. měnil významnou část sítí na ul. Lidická, které byly bohužel vedené po řadě soukromých pozemků, a protahovala se tak jednání. Město ve spolupráci se soukromými vlastníky pozemků po delších peripetiích dojednalo vedení sítí po pozemcích města, jelikož na soukromých pozemcích to generuje řadu problémů do budoucna. Z důvodu vyřešení těchto skutečností se opravdu nejedná o krátkodobé akce a vždy je potřeba součinnost města a občanů pro zdárný konec.

Město má každý rok koordinační jednání se všemi sítěři, kde se diskutují plánované akce a radí se časově tak, aby tam nevznikaly duplicitní překopy.

Krajská zařízení – nemocnice, internáty a školy v Drahovicích. Nemocnice má prý v plánu stavět novou zdravotnickou školu, ale je potřeba myslet i na parkoviště. Máme tu nedostatek parkovacích míst díky návštěvníkům těchto budov. My rezidenti pak nemáme kde parkovat ve dne i v noci, situace je tu neúnosná. Blíží se filmový festival, to je obdobné. Jistě jsou i jinde volná parkovací místa.

Pokud dojde ke stavbě zdravotnické školy, tak dle informací bude v prostorách areálu vybudováno parkoviště, respektive parkovací dům pro zaměstnance i návštěvníky.

Pro lokalitu Drahovice je v přípravě generel dopravy, ve kterém budou připraveny rezidenční zóny, tak jako to funguje na „Čertáku“. Jeho příprava a zpracování však potrvá 2 roky.

Bio odpad – začátkem května jsme neměli ještě nádoby a prosíme o odvoz odpadu až v polovině prosince.

Omlouváme se za firmu AVE CZ odpadové hospodářství, město je žádalo o distribuci nádob již na duben, ale díky prodloužené zimní sezóně došlo k posunu až na začátek května. Této situace jsme si vědomi.

Já dodnes nádobu na bio odpad nemám.

Je nutné si požádat na odboru technickém.

Generace stárne, věk se prodlužuje. Uvažuje město o přístavbě pečovatelského domu? Stávající stav není dostačující.

Momentálně jednáme s Karlovarským krajem, aby došlo k nápravě situace. V současné době se bude rozšiřovat domov pro seniory ve Staré Roli o 40 lůžek. K realizaci stavby dojde za provozu, letos v červenci. Termín dokončení je naplánován na březen 2019. Jedná se o investici za cca 80 milionů bez DPH. Je potřeba zdůraznit, že tímto není investice konečná. Je potřeba finančně pokrýt provoz služeb, na které nám kraj přislíbil pomoc.

V Drahovicích nemáme naplánováno zvýšení kapacity letos, ale až cca za 2 roky.

Město řeší i nový projekt ve Staré Roli, kde je i vyčleněná lokalita, ale bohužel je to tak velká investiční akce, ke které je potřeba zajistit i investory.

Město v tuto chvíli pokrývá potřebu našich seniorů, jen ji rozšiřujeme reálně s ohledem na rozpočtové možnosti. Nedávno Rada města schválila pro naše seniory otevření části domu ministerstva obrany v ul. Krále Jiřího. Po podpisu memoranda primátorem města Karlovy Vary máme k dispozici v Bílém kříži 13 lůžek, prozatím sloužící pro seniory na přechodnou dobu, než dojde k trvalému umístění.

Je možné zařadit výhledově do plánu oprav křižovatku u náměstí Václava Řezáče?

Máme poznamenáno.

Úklid exkrementů po svých pejscích v ul. Vítězná u pošty a svah u Drahomíry. Bylo by dobré sem umístit koše s pytlíky, plus pravidelná kontrola ze strany městské policie.

Podnět máme poznamenán, situaci prověříme a doplníme odpadkové koše. Městská policie také provede kontroly.

Jestli jsem správně pochopil, EPC projekty by se týkaly půlky Drahomíry, ale co bude výhledově s druhou polovinou?

EPC projekty jsou zaměřené na energetické úspory, které hradí kompletně investoři. Na opravu Drahomíry je již několik let zpracován projekt v řádech milionů korun (cca 60 milionů Kč), avšak tuto částku město nemá jednorázově. Z projektů EPC by se to dalo realizovat v několika etapách.

Komunikace v Hůrkách, směrem k letišti je ve špatném stavu. Zmizely retardéry a zvýšil se tam provoz. Spodní část silnice je opravená a druhá půlka směrem nahoru není opravená.

O tomto jsme hovořili již v úvodu, že se na tuto lokalitu zpracovává projektová dokumentace. Komunikace je v majetku města, pozemky vedle však patří státním lesům, se kterými jednáme o odprodeji kusů pozemků, abychom vám zde vybudovali chodník.

Výspravy výtluků provádíme každoročně. Letošní zima byla dlouhá, proto došlo ke zpoždění. Postupujeme z centra až do okrajových částí, takže k vám také dojdeme. Retardéry necháme obnovit.

V Hůrkách máme zvýšený pohyb divokých prasat ve středu obce.

To není bohužel jen u vás. S tímto máme problém i v parcích v centru Karlových Varů, kde dochází k odstřelu za zvýšených bezpečnostních podmínek.

Mrzí mě, že se v Drahovicích zapomíná na cyklisty. Nemáme zde žádné propojení s páteří cyklostezkou a navíc se s tím při rekonstrukcích ani nepočítá.

Podnět předáme cyklokoordinátorce města Karlovy Vary. V současnosti cyklokoordinátorka řeší také situaci provozu cyklistů na ul. Moskevská. Bude vybudován nový úsek cyklostezky od Doubského mostu směrem k Intersparu, dále od Meandru Ohře k Tuhnicím. Městu se podařilo vykoupit pozemky, je hotová projektová dokumentace a předpokládaný termín realizace je podzim.

Než se začne řešit rezidenční parkování na základě generelu dopravy, nestálo by za úvahu zvážit rozšíření parkování, jako to je vyřešeno v ul. Boženy Němcové? Jedná se o křižovatku ul. Lidické a Národní.

Situaci prověříme ve spolupráci s Policií ČR a odborem technickým a pokusíme se vám vyjít vstříc.

Je nějaká změna týkající se parkovacích domů?

Žádná změna není, je to pozastavené do doby, než bude dořešen soudní spor.